Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания «РС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО « ИСК РС»

1.2. Юридический адрес 124681, г.Москва, вн.тер.г.Муниципальный округ Матушкино,г.Зеленоград, корп.241,кв.73

1.3. Дата государственной регистрации 14.06.2023г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1
Производственный отдел	3
Логистический отдел	0

1.6. Уставный капитал составляет 20000 рублей.

Участниками являются:

- Люблин Александр Александрович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий ;
- 33.19 Ремонт прочего оборудования
- 41.10 Разработка строительных проектов.....

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Люблин Александр Александрович (16.10.2023г.)
Главный бухгалтер Общества: Люблин Александр Александрович (16.10.2023г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся автомашины на сумму 12530955 рублей

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся ___нет____. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	28.12.2025г.	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025г.	–
Нематериальные активы	28.12.2025г.	–
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила _36180069 рублей___., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с _заключением подрядов на строительство___.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений _02 февраля_2026 года.

Руководитель Подпись ФИО