

**Общество с ограниченной ответственностью «Махагон»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах**

за 2025 год

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Махагон»

1.2. Юридический адрес РК г.Петрозаводск, ул.Зайцева,64а пом.10

1.3. Дата государственной регистрации - 24.04.2012 г

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет 10 тысяч рублей

1.7. Основной вид деятельности - «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом»

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Протокол Общего собрания участников № 19 от 29.03.2024г

Главный бухгалтер Общества: обязанности исполняет директор.

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства - нет**

**4. Нематериальные активы - нет.**

**5. Инвентаризация** В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

**6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 200 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением цен заключенных договоров аренды.

**Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.01.2026 года.

Директор

Чикулаев С.Г.