

**ПОЯСНЕНИЕ к упрощенной бухгалтерской  
(финансовой) отчетности  
Садоводческого некоммерческого товарищества  
"Вороново"  
ИНН 5007009001, ОГРН 1025001103566  
за 2025 год**

**1. Общие сведения**

1.1. Настоящая отчетность сформирована в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Уставом СНТ «Вороново» и упрощенной системой бухгалтерского учета, которую вправе применять некоммерческие организации, включая ТСН (п. 4 ст. 6 Закона № 402-ФЗ).

1.2. Отчетность состоит из:

- \* Бухгалтерского баланса;
- \* Отчета о целевом использовании средств;
- \* Пояснений к балансу и отчету.

1.3. Основным видом деятельности СНТ является Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.2).

1.4. Отчетность составлена в тысячах рублей, нарастающим итогом с 1 января по 31 декабря 2025 года.

**2. Основные положения учетной политики для целей бухгалтерского учета**

2.1. Учет ведется по кассовому методу (доходы и расходы признаются по факту оплаты), что является правом СНТ как некоммерческой организации, применяющей упрощенные способы ведения учета.

2.2. Основные средства отсутствуют.

2.3. Целевые поступления (членские взносы, целевые взносы) учитываются

отдельно от прочих доходов и не включаются в налоговую базу по налогу на прибыль (при его применении) или налогу на доходы при УСН.

### **3. Пояснения к основным статьям Бухгалтерского баланса**

#### **3.1. Актив**

- Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250): Остаток на расчетных счетах и в кассе на 31.12.2025 г. Составляет 769 тыс. руб. Спад по сравнению с началом года (1014 тыс. руб.) связан с непредвиденными расходами СНТ и повышение тарифов на услуги не принятых на Общем собрании.

#### **3.2. Пассив**

- Целевое финансирование (стр. 1550): Сумма 769 тыс. руб. отражает неизрасходованные остатки:

- о Членские взносы – средства на регулярные хозяйственные нужды (электроэнергия, зарплата председателя/бухгалтера, налоги).

- о Целевые взносы – средства, собранные на конкретные проекты (авансовые взносы на ремонт дороги на общих землях СНТ).

### **4. Пояснения к основным статьям Отчета о целевом использовании средств.**

- Остаток на начало года (стр. 6100): Сумма 1014тыс. руб. отражает остаток по членским взносам прошлого года

- Взносы и целевые поступления (стр. 6220): Сумма 2082 тыс. руб. отражает поступление членских и целевых взносов в текущем году.

- Использовано средств на содержание организации (стр. 6320): Сумма 2327 тыс. руб. отражает расходы организации на уплату потребленной электроэнергии для общих нужд СНТ, вывоз мусора, оплату покоса травы и чистку снега, приобретение материалов для хозяйственных нужд СНТ, оплату земельного и водного налога, расходы на банковское обслуживание, ремонт дороги СНТ.

- Остаток на начало года (стр. 6400): Сумма 769 тыс. руб. отражает остаток по членским взносам на конец текущего года

## **5. Анализ финансового состояния**

Финансовое положение СНТ оценивается как стабильное. Товарищество является платежеспособным, обязательства полностью покрываются активами.

Председатель СНТ « Вороново » А.А. Попов

«31» января 2026 г.