

Общество с ограниченной ответственностью «Сайгон»

Юридический адрес: 398006 город Липецк, ул. Володи Бачурина, дом 16, офис 7
ИНН/КПП 4824028467/482401001 Р/счет 40702810535000104077 в Отделении № 8593 ПАО Сбербанка
России г. Липецк Корр.счет 30101810800000000604, БИК 044206604 ОГРН 1034800552654
Тел./факс (4742) 74-37-18 E-mail: llc-saigon@mail.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Сайгон».
- 1.2. Сокращенное наименование – ООО «Сайгон».
- 1.3. Юридический адрес – 398006, г. Липецк, ул. Володи Бачурина, д. 16, офис 7.
- 1.4. Дата государственной регистрации – 04.07.2003г.
- 1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека, работающих по совместительству.
- 1.6. Обособленных подразделений нет.
- 1.7. Уставный капитал составляет 660 000 руб. Единственным Участником Общества является Клевцов Дмитрий Валерьевич.
- 1.8. Вид деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Директор Общества: Гордейчик В.И.

Главный бухгалтер Общества: Иваненко Е.А

1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества
Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

3. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как микропредприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

4. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует нежилое помещение по договору аренды б/н от 09.01.2025г. без права выкупа. Так как у Общества есть права на упрощенный способ ведения учета и составления отчетности, данный договор учитывается без признания ППА – права пользования активом и обязательств по аренде.

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств Общества в 2025г. числился земельный участок, который был реализован 29.12.2025г., поэтому по строке 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса на 31.12.2025г. показатели отсутствуют.

6. Нематериальные активы

В Обществе не числятся.

7. Денежные средства и денежные эквиваленты

В бухгалтерском балансе отражен остаток денежных средств на расчетном счете Общества, сформировавшийся за счет поступления денежных средств от покупателя по Договору купли-продажи недвижимого имущества б/н от 29.12.2025г.

