

Общество с ограниченной ответственностью Фирма «Росток»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО Фирма «Росток»

1.2. Юридический адрес: 350055, Краснодар, п. Знаменский, ул. Есенина, д. 5

1.3. Дата государственной регистрации 20.01.1997 года

1.5. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 10000,00 рублей.

Участниками являются:

- Шараквасос Александр Борисович с долей 65 процентов;
- Белоконь Игорь Борисович с долей 17,5 процентов;
- Евстигнеева Юлиана Викторовна с долей 17,5 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным нежилым недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Шараквасос Александр Борисович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» на балансе не числятся .

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся

. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	-
Материально-производственные запасы	28.12.2025	-
Нематериальные активы	28.12.2025	-
...	...	...

В ходе инвентаризации недостат и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1653 тыс.руб., что ниже (выше) аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение (увеличение) данного показателя связано с расторжением договора аренды помещения, простоя, сменой арендатора с уменьшением суммы арендной платы.

Дата составления текстовых пояснений 03.02.2026 года.

Директор



Шараквасос А.Б.