

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Пехра-Покровское"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – Пехра-Покровское СЗ ООО

1.2. Юридический адрес 143911 Московская область, г Балашиха 1 Мая мкр 21 помещение 4

1.3. Дата государственной регистрации 22.11.2007г

1.5. Численность сотрудников:

| Наименование подразделения | Численность |
|----------------------------|-------------|
| Администрация | 1 |
| | |
| | |
| | |

1.6. Уставный капитал составляет 4 351

Участниками являются: Нечипоренко Игорь Викторович

- с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.2;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Нечипоренко Игорь Викторович

Главный бухгалтер Общества: Нечипоренко Игорь Викторович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе первоначальной стоимости.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Организация применяет ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся Земельные участки.

4. Нематериальные активы отсутствуют

5. Инвентаризация проведена

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 8, что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с падением доходов организации.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 03 февраля 2026 года.