

Общество с ограниченной ответственностью «КИТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «КИТ»

1.2. Юридический адрес: 455047, Челябинская обл, г.Магнитогорск, ул.50-Летия Магнитки, д.52В, НЕЖ ПОМ. 1, офис 1

1.3. Дата государственной регистрации 15.05.2017

1.4. Численность сотрудников: 1

1.5. Уставный капитал составляет 60 000 руб.

Участниками являются:

- Моторина Ирина Степановна с долей 100%процентов.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.
- Строительство жилых и нежилых зданий

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Моторина Светлана Витальевна
Главный бухгалтер Общества: Моторина Светлана Витальевна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основных средств у Общества нет.

4. Нематериальные активы

НМА у общества отсутствуют

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2434тыс.руб., что ниже (выше) аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с уменьшением площадей, сдаваемых в аренду.