

000 "Сивга" ИНН 4029058931

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

- 1. Основные виды экономической деятельности
- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

2. Учетная политика
Организация применяет (ч. 4 ст. 6 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ) упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показатели	Период	Изменения за период										На конец периода		
		На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка ¹		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	за _____ г. ²		()		()		()							()
	за _____ г. ³		()		()		()							()

в том числе:	за _____ 20__ г. ²		()		()								()
	за _____ 20__ г. ³		()		()								()
(группа)													
из них исключи- тельные права ⁴	за _____ 20__ г. ²		()		()								()
	за _____ 20__ г. ³		()		()								()

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	Изменения за период										На конец периода	
		На начало года		посту- пило	списано		амортиза- ция	обесце- нение	переоценка ¹		переклассифицировано		перво- начальная (переоце- ненная) стоимость
перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зации и обесце- не- ние	перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зации и обесце- не- ние		перво- начальная (переоце- ненная) стои- мость	накоплен- ная амортиза- ция			перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зации и обесце- не- ние			
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	за _____ 20__ г. ²		(_____)		(_____)								(_____)
	за _____ 20__ г. ³		(_____)		(_____)								(_____)
в том числе:	за _____ 20__ г. ²		(_____)		(_____)								(_____)
	за _____ 20__ г. ³		(_____)		(_____)								(_____)
(группа)			(_____)		(_____)								(_____)
из них исключитель- ные права ⁵	за _____ 20__ г. ²		(_____)		(_____)								(_____)
	за _____ 20__ г. ³		(_____)		(_____)								(_____)

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Амортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе:			
(группа)			
из них созданные организацией			
Неамортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе:			
(группа, объект)			
из них созданные организацией			

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе:			
(группа, объект)			

Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего			
В том числе: (группа, объект)			

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	за _____ 20__ г. ²					() ()			
	за _____ 20__ г. ³					() ()			
	в том числе:								
(группа, объект)	за _____ 20__ г. ²					() ()			
	за _____ 20__ г. ³					() ()			

Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	за _____ г. ²					(_____) (_____)		
	за _____ г. ³					(_____) (_____)		
	20 _____ г.							
В том числе:	за _____ г. ²					(_____) (_____)		
	за _____ г. ³					(_____) (_____)		
	20 _____ г.							
(группа, объект)	за _____ г. ²					(_____) (_____)		
	за _____ г. ³					(_____) (_____)		
	20 _____ г.							
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	за _____ г. ²					(_____) (_____)		
	за _____ г. ³					(_____) (_____)		
	20 _____ г.							
В том числе:	за _____ г. ²					(_____) (_____)		
	за _____ г. ³					(_____) (_____)		
	20 _____ г.							
(группа, объект)	за _____ г. ²					(_____) (_____)		
	за _____ г. ³					(_____) (_____)		
	20 _____ г.							

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего	за ____ г. ²					
	за ____ г. ³					
	20 ____ г. ³					
В том числе:						
(группа, объект)	за ____ г. ²					
	за ____ г. ³					
	20 ____ г. ³					
из них	за ____ г. ²					
	за ____ г. ³					
	20 ____ г. ³					
исключительные права	за ____ г. ²					
	за ____ г. ³					
	20 ____ г. ³					
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, - всего	за ____ г. ²					
	за ____ г. ³					
	20 ____ г. ³					
В том числе:	за ____ г. ²					
	за ____ г. ³					
	20 ____ г. ³					
(группа, объект)	за ____ г. ²					
	за ____ г. ³					
	20 ____ г. ³					
из них	за ____ г. ²					
	за ____ г. ³					
	20 ____ г. ³					
исключительные права	за ____ г. ²					
	за ____ г. ³					
	20 ____ г. ³					

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Изменения за период										На конец периода	
		На начало года		посту- пило	списано		амортиза- ция	обесце- нение	переоценка		переклассифици- ровано		перво- начальная (переоце- ненная) стоимость
перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зация и обесце- ние	перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные амортиза- ция и обесце- ние		перво- начальная (переоце- ненная) стоим- мость	накоплен- ная амортиза- ция			перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные амортиза- ция и обесце- ние			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за ____ г. ²		(____)	(____)		(____)							(____)
	за ____ г. ³		(____)	(____)		(____)							(____)
в том числе:	за ____ г. ²		(____)	(____)		(____)							(____)
	за ____ г. ³		(____)	(____)		(____)							(____)
Инвестиционная недвижимость - всего	за ____ г. ²		(____)	(____)		(____)							(____)
за ____ г. ³		(____)	(____)		(____)								(____)
в том числе:	за ____ г. ²		(____)	(____)		(____)							(____)
	за ____ г. ³		(____)	(____)		(____)							(____)
(группа)	за ____ г. ²		(____)	(____)		(____)							(____)
за ____ г. ³		(____)	(____)		(____)								(____)

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Права пользования активами - всего	за 20__ г. ²		()		()		()					()
	за 20__ г. ³		()		()		()					()
в том числе:	за 20__ г. ²		()		()		()					()
	за 20__ г. ³		()		()		()					()
(объект)	за 20__ г. ³		()		()		()					()

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Амортизируемые основные средства - всего			
в том числе:			
(группа, объект)			
Неамортизируемые основные средства - всего			
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
(группа, объект)			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
(группа, объект)			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			
(группа, объект)			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На _____ 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), - всего			
в том числе:			
(группа)			
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего			
в том числе:			
(группа)			
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего			
в том числе:			
(группа)			
из них			
основные средства, находящиеся в залоге			

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	Изменения за период						На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обеспечение	затраты	обеспечение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обеспечение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за _____ г. ²					() ()			
	за _____ г. ³					() ()			
	20 _____ г. ³					() ()			
В том числе:	за _____ г. ²					() ()			
	20 _____ г. ²					() ()			
	за _____ г. ³					() ()			
	20 _____ г. ³					() ()			
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за _____ г. ²					() ()			
	20 _____ г. ²					() ()			
	за _____ г. ³					() ()			
	20 _____ г. ³					() ()			
В том числе:	за _____ г. ²					() ()			
	20 _____ г. ²					() ()			
	за _____ г. ³					() ()			
	20 _____ г. ³					() ()			
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за _____ г. ²					() ()			
	20 _____ г. ²					() ()			
	за _____ г. ³					() ()			
	20 _____ г. ³					() ()			
В том числе:	за _____ г. ²					() ()			
	20 _____ г. ²					() ()			
	за _____ г. ³					() ()			
	20 _____ г. ³					() ()			
(сумма)						() ()			

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	за _____ г. ²		.			(_____) (_____)			.
	за _____ г. ³					(_____) (_____)			
	20 _____ г. ³					(_____) (_____)			
в том числе:	за _____ г. ²					(_____) (_____)			
	за _____ г. ³					(_____) (_____)			
	20 _____ г. ³					(_____) (_____)			
(группа)	за _____ г. ²					(_____) (_____)			
	за _____ г. ³					(_____) (_____)			
	20 _____ г. ³					(_____) (_____)			
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	за _____ г. ²					(_____) (_____)			
	за _____ г. ³					(_____) (_____)			
	20 _____ г. ³					(_____) (_____)			
в том числе:	за _____ г. ²					(_____) (_____)			
	за _____ г. ³					(_____) (_____)			
	20 _____ г. ³					(_____) (_____)			
(группа)	за _____ г. ²					(_____) (_____)			
	за _____ г. ³					(_____) (_____)			
	20 _____ г. ³					(_____) (_____)			
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	за _____ г. ²					(_____) (_____)			
	за _____ г. ³					(_____) (_____)			
	20 _____ г. ³					(_____) (_____)			
в том числе:	за _____ г. ²					(_____) (_____)			
	за _____ г. ³					(_____) (_____)			
	20 _____ г. ³					(_____) (_____)			
(группа)	за _____ г. ²					(_____) (_____)			
	за _____ г. ³					(_____) (_____)			
	20 _____ г. ³					(_____) (_____)			

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		первоначальная стоимость	накопленная корректировка				первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за 20__ г. 2	14400			()					14400	
	за 20__ г. 3	14400			()					14400	
	в том числе:										
Займы выданные (вид, группа)	за 20__ г. 2	14400			()					14400	
	за 20__ г. 3	14400			()					14400	
	в том числе:										
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 20__ г. 2				()						
	за 20__ г. 3				()						
	в том числе:										
(вид, группа)	за 20__ г. 2				()						
	за 20__ г. 3				()						
	в том числе:										
Итого	за 20__ г. 2				()						
	за 20__ г. 3				()						
	за 20__ г. 3				()						

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На _____ 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе:			
(<i>вид, группа</i>)			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего			
в том числе:			
(<i>вид, группа</i>)			
Иное использование финансовых вложений			

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обеспечение	затраты	списано	резерв под обеспечение	изменения видов запасов	фактическая себестоимость	резерв под обеспечение
Запасы - всего	за _____ г. ²		()		()		X	X	()
	за _____ г. ³		()		()		X	X	()
	20 _____ г. ³		()		()				()
в том числе:	за _____ г. ²		()		()				()
	за _____ г. ³		()		()				()
	20 _____ г. ³		()		()				()
(вид)			()		()				()

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На _____ г. ⁵	На 31 декабря 20 _____ г. ⁶	На 31 декабря 20 _____ г. ⁷
Запасы, находящиеся в пути, - всего			
в том числе:			
(вид)			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе:			
(вид)			

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 25 г. ²		()			()	()				()	
	за 20 24 г. ³		()			()	()				()	
	в том числе:	за 20 25 г. ²	()			()	()				()	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 25 г. ²	4256	()			()	()			4256	()	
	за 20 24 г. ³	4255	()	1		()	()			4256	()	
	в том числе: задолженность б	за 20 25 г. ²	4231	()			()	()			4231	()
в том числе: прочая	за 20 24 г. ³	4230	()	1		()	()				4231	()
	за 20 25 г. ²	25	()			()	()				25	()
	за 20 24 г. ³	25	()			()	()				25	()
Итого												
	за 20 25 г. ²	4256	()	1		()	()		X		4256	()
	за 20 24 г. ³	4255	()	1		()	()		X		4256	()

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵		На 31 декабря 20 24 г. ⁶		На 31 декабря 20 23 г. ⁷	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	4231	4231	4231	4231	4230	4230
В том числе: задолженность покупателей	4231	4231	4231	4230	4230	4230

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценокных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	поступило		списано		переклассифицировано
				проценты, штрафы и иные начисления	поташено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за 20 25 г. ²	80	20		()	()		100
	за 20 24 г. ³	80			()	()		80
	в том числе: прочие	за 20 25 г. ²	20		()	()		100
(вид)	за 20 24 г. ³	80			()	()		80
	за 20 25 г. ²	2			()	()		2
	за 20 24 г. ³	2			()	()		2

в том числе: налоги и сборы (вид)	за 20__г. 2	2		()	()		2
	за 20__г. 3	2		()	()		2
Итого	за 20__г. 2	82	20	()	()	X	102
	за 20__г. 3	82		()	()	X	82

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 20__г. 5	На 31 декабря 20__г. 6	На 31 декабря 20__г. 7
Всего			
в том числе: (вид)			

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за 20__г. 2		()	()	()	
	за 20__г. 3		()	()	()	
в том числе:	за 20__г. 2		()	()	()	
	за 20__г. 3		()	()	()	
(сумма)	20__г. 3		()	()	()	

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На _____ 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Полученные - всего			
в том числе: (вид)			
Выданные - всего			
в том числе: (вид)			

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За _____ 20__ г. ²	За _____ 20__ г. ³
Материальные затраты		
Затраты на оплату труда		
Отчисления на социальные нужды		
Амортизация		
Прочие затраты		
Итого по элементам		
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности		

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За _____ 20__ г. ²	За _____ 20__ г. ³
Получено бюджетных средств - всего		
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат		
на финансирование текущих расходов		

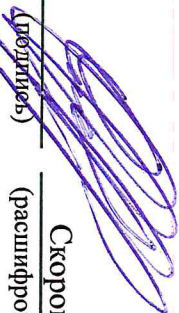
11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	за _____ 20__ г. ²			(_____)	
	за _____ 20__ г. ³			(_____)	
	за _____ 20__ г. ²			(_____)	
в том числе:	за _____ 20__ г. ²			(_____)	
	за _____ 20__ г. ³			(_____)	
	за _____ 20__ г. ³			(_____)	
(назначение)					

12. Иная информация
(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в текстовой и (или) табличной форме)

Директор

(наименование должности)



Скориков С.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 03 " февраля 20 26 г.

- 1 Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.
- 2 Указывается отчетный период.
- 3 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 4 Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.
- 5 Указывается отчетная дата.
- 6 Указывается предыдущий год.
- 7 Указывается год, предшествующий предыдущему.