

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К годовому бухгалтерскому балансу за 2025 г.

Товарищество собственников жилья «Гоголя71»

1. Основные сведения об организации

Товарищество собственников жилья «Гоголя71» юридический и фактический адрес:

305004 г. Курск, ул. Гоголя зд.71

Дата государственной регистрации: «10» ноября 2016 г.

ОГРН: 1164632064849

ИНН: 463222213

КПП: 463201001

Цель деятельности: Управление многоквартирным домом, содержание общего имущества.

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность ТСЖ «Гоголя71» сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учете».

ТСЖ принимает УСН (доходы)

3. Результат финансово-хозяйственной деятельности.

Коммерческая деятельность в отчетном периоде не велась. Штатных работающих сотрудников не имеем.

4. Средства целевого финансирования

На содержание ТСЖ и ведение им уставной деятельности поступило в 2025 году целевых обязательных платежей собственников в сумме 305 тысяч рублей (код стр. 6220 Отчета о целевом использовании средств) остаток средств на начало года 317 тысяч рублей (код стр. 6100 Отчета о целевом использовании средств).

Расходы ТСЖ 186 тысяч рублей (код стр. 6300 Отчета о целевом использовании средств). Остаток средств составил 436 тысяч рублей.

Председатель правления ТСЖ «Гоголя71»

Иванов Игорь Анатольевич _____