Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств

## 1. Основные виды экономической деятельности

*Жилищно строительный кооператив № 40 управляет и ведет работы по эклпуатации жилых помещений. ОКВЭД 68.32.1 управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе*

## 2. Учетная политика

*Бухгалтерская отчетность сформирована в соответсвии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ Изменения в учетную политикув отчетном периоде не вносились.Как малое преприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02. После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости без переоценки. Объекты стоимостью не более 100000руб. списываются в расходы в момент принятия к учёту.Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости амортизации.без обесценения.Запасы списываются по средней стоимости.Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходахна дату приобретения.Применяются упрощенные способы учета запасов. предусмотренные п.17 ФСБУ 5/2019.Запасы оцениваются по фактической себестоимости. без обесценения.Начиная  с отчетности за 2025г. организация составляет упрощеннкю бухгалтерскую отчетность по образцам. утвержденным ФСБУ 4/2023.*

## 3. Нематериальные активы

### 3.1. Наличие и движение нематериальных активов

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | первоначальная (переоцененная) | накопленные амортизация и обесценение | поступило | списано | | амортизация | обесценение | переоценка [1] | | переклассифицировано | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| | | | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленная амортизация | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | |
| Нематериальные активы - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | ( - ) |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | ( - ) |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | - | ( - ) |
| *(группа)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | - | ( - ) |
| из них исключительные права [4] | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | - | ( - ) |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | - | ( - ) |

### 3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | первоначальная (переоцененная) | накопленные амортизация и обесценение | поступило | списано | | амортизация | обесценение | переоценка [1] | | переклассифицировано | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| | | | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленная амортизация | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | |
| Нематериальные активы, созданные организацией - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | ( - ) |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | ( - ) |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | ( - ) |
| *(группа)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | ( - ) |
| из них исключительные права [5] | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | ( - ) |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - | ( - ) |

### 3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

| Наименование показателя | На _____ 20 ___ г.[5] | На 31 декабря 20 ___ г.[6] | На 31 декабря 20 ___ г.[7] |
|---|---|---|---|
| Амортизируемые нематериальные активы - всего | - | - | - |
| в том числе: *(группа)* | - | - | - |
| из них созданные организацией | - | - | - |
| Неамортизируемые нематериальные активы - всего | - | - | - |
| в том числе: *(группа, объект)* | - | - | - |
| из них созданные организацией | - | - | - |

### 3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя | На _____ 20 ___ г.[5] | На 31 декабря 20 ___ г.[6] | На 31 декабря 20 ___ г.[7] |
|---|---|---|---|
| Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего | - | - | - |
| в том числе: *(группа, объект)* | - | - | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего | - | - | - |
| в том числе:<br>*(группа, объект)* | - | - | - |

**3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы**

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты | обесценение | списано | принято к учету в качестве нематериальных активов | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| *(группа, объект)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| *(группа, объект)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| *(группа, объект)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |

**3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах**

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | затраты | списано | по фактическим затратам | по рыночной стоимости (при наличии) |
| Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | - |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | - |
| *(группа, объект)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | - |
| из них | | | | | | |
| исключительные права | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | - |
| Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | - |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | - |
| *(группа, объект)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | - |
| из них | | | | | | |
| исключительные права | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | - |

## 4. Основные средства

### 4.1. Наличие и движение основных средств

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило | списано | | амортизация | обесценение | переоценка | | переклассифицировано | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| | | | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | | первоначальная (переоцененная) стои- | накопленная амортизация | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | | |
| Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего | за ____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | | - | ( - ) |
| | за ____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | | - | ( - ) |
| в том числе: | за ____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | | - | ( - ) |
| *(группа)* | за ____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | | - | ( - ) |
| Инвестиционная недвижимость - всего | за ____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | | - | ( - ) |
| | за ____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | | - | ( - ) |
| в том числе: | за ____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | | - | ( -- ) |
| *(группа)* | за ____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | | - | ( - ) |

**4.2. Наличие и движение прав пользования активами**

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | фактическая (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости) | списано (с учетом пересмотра фактической стоимости) | | амортизация | обесценение | переоценка | | фактическая (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| | | | | | фактическая (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | | фактическая (переоцененная) стоимость | накопленная амортизация | | |
| Права пользования активами - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | ( - ) |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | ( - ) |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | ( - ) |
| *(объект)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | ( - ) |

**4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства**

| Наименование показателя | На _____ 20 ___ г.[5] | На 31 декабря 20 ___ г.[6] | На 31 декабря 20 ___ г.[7] |
|---|---|---|---|
| Амортизируемые основные средства - всего | - | - | - |
| в том числе:<br><br>*(группа, объект)* | - | - | - |
| Неамортизируемые основные средства - всего | - | - | - |
| в том числе:<br>используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы<br><br>*(группа, объект)* | - | - | - |
| основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются<br><br>*(группа, объект)* | - | - | - |
| инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости<br><br>*(группа, объект)* | - | - | - |

**4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования**

| Наименование показателя | На _____ 20 ___ г.[5] | На 31 декабря 20 ___ г.[6] | На 31 декабря 20 ___ г.[7] |
|---|---|---|---|
| Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), - всего | - | - | - |
| в том числе: *(группа)* | - | - | - |
| Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего | - | -- | - |
| в том числе: *(группа)* | - | - | - |
| Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего | - | - | - |
| в том числе: *(группа)* | - | - | - |
| из них основные средства, находящиеся в залоге | - | - | - |

**4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)**

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты | обесценение | списано | принято к учету в качестве основных средств | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | -- | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| *(группа)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| Капитальные вложения на создание основных средств - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| *(группа)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| *(группа)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |

**4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость**

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты | обесценение | списано | принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| *(группа)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| *(группа)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| *(группа)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | -- |

## 5. Финансовые вложения

### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | поступило | списано | | проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной) | текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение | переклассифицировано | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |
| | | | | | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | | | | | |
| Долгосрочные финансовые вложения - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - |
| *(вид, группа)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - |
| Краткосрочные финансовые вложения - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - |
| *(вид, группа)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - |
| Итого | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | ( - ) | - | - | - | - | - | - |

**5.2. Иное использование финансовых вложений**

| Наименование показателя | На _____ 20 ___ г.[5] | На 31 декабря 20 ___ г.[6] | На 31 декабря 20 ___ г.[7] |
|---|---|---|---|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего | - | - | - |
| в том числе: *(вид, группа)* | - | - | - |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего | - | - | - |
| в том числе: *(вид, группа)* | - | - | - |
| Иное использование финансовых вложений | - | - | - |

## 6. Запасы

### 6.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | фактическая себестои-мость | резерв под обесцене-ние | затраты | списано | | резерв под обесценение | изменения видов запасов | | фактическая себестои-мость | резерв под обесцене-ние |
| | | | | | фактическая себестои-мость | резерв под обесцене-ние | | фактическая себестои-мость | резерв под обесцене-ние | | |
| Запасы - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | X | X | - | ( - ) |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | X | X | - | ( - ) |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | -- | ( - ) | - | - | - | - | - | ( - ) |
| *(вид)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | ( - ) | - | - | - | - | - | ( - ) |

### 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя | На _____ 20 ___ г.[5] | На 31 декабря 20 ___ г.[6] | На 31 декабря 20 ___ г.[7] |
|---|---|---|---|
| Запасы, находящиеся в пути, - всего | - | - | - |
| в том числе: *(вид)* | - | - | - |
| Запасы, находящиеся в залоге, - всего | - | - | - |
| в том числе: *(вид)* | - | - | - |

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде) | | | | | | На конец периода | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | поступило | | списано | | | перекласси-фицировано | | |
| | | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора) | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на расходы | восстановление резерва | | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - | - | ( - ) |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - | - | ( - ) |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - | - | ( - ) |
| *(вид)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - | - | ( - ) |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | за год 20 25 г.[2] | 364 | ( - ) | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - | 416 | ( - ) |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - | - | ( - ) |
| в том числе: по расчетам с членами ЖСК | за год 20 25 г.[2] | 364 | ( - ) | 4385 | - | ( 4344 ) | ( - ) | - | - | 405 | ( - ) |
| *по расчетам с бюджетом* | за год 20 25 г.[3] | - | ( - ) | 259 | - | ( 248 ) | ( - ) | - | - | 11 | ( - ) |
| Итого | за _____ 20 ___ г.[2] | - | ( - ) | - | - | ( - ) | ( - ) | - | X | - | ( - ) |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | ( - ) | - | - | ( - ) | ( - ) | - | X | - | ( - ) |

### 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя | На _____ 20 ___ г.[5] | | На 31 декабря 20 ___ г.[6] | | На 31 декабря 20 ___ г.[7] | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | по условиям договора | балансовая стоимость | по условиям договора | балансовая стоимость | по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: *(вид)* | - | - | - | - | - | - |

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) | | | | | На конец периода |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | поступило | | списано | | перекласси-фицировано | |
| | | | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора) | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на доходы | | |
| Долгосрочные обязательства - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| в том числе: | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| *(вид)* | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |
| Краткосрочные обязательства - всего | за год 20 25 г.[2] | 3390 | - | - | ( - ) | ( - ) | - | 4302 |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | - | ( - ) | ( - ) | - | - |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| в том числе:<br>Резерв предстоящих расходов | за год<br>20 25 г.[2] | 3341 | - | - | ( - ) | ( - ) | - | 4257 |
| 15<br>*Расчеты с поставщиками услуг* | за год<br>20 25 г.[3] | 49 | - | - | ( - ) | ( - ) | - | 45 |
| Итого | за _____<br>20 ___ г.[2] | - | - | - | ( - ) | ( - ) | X | - |
| | за _____<br>20 ___ г.[3] | - | - | - | ( - ) | ( - ) | X | - |

**8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)**

| Наименование показателя | На _____<br>20 ___ г. | На 31 декабря<br>20 ___ г.[6] | На 31 декабря<br>20 ___ г.[7] |
|---|---|---|---|
| Всего | - | - | - |
| в том числе:<br>*(вид)* | - | - | - |

**8.3. Целевое финансирование**

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период | | | На конец периода |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | признано | списано | | |
| | | | | погашено | как избыточная сумма | |
| Поступило средств - всего | за год<br>20 25 г.[2] | 0 | - | - ) | ( - ) | 4402 |
| в том числе членские взносы | за год<br>20 25 г.[3] | 0 | - | - ) | ( - ) | 952 |
| Целевые взносы | за год<br>20 25 г.[2] | 0 | - | - ) | ( - ) | 3450 |
| | за год<br>20 25 г.[3] | 0 | - | - ) | ( - ) | - |

**9. Обеспечения обязательств**

| Наименование показателя | На _____ 20 ___ г.[5] | На 31 декабря 20 ___ г.[6] | На 31 декабря 20 ___ г.[7] |
|---|---|---|---|
| Полученные - всего | - | - | - |
| в том числе: *(вид)* | - | - | - |
| Выданные - всего | - | - | - |
| в том числе: *(вид)* | - | - | - |

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

| Наименование показателя | За год 20 25 г.[2] | За _____ 20 ___ г.[3] |
|---|---|---|
| Материальные затраты | - | - |
| Затраты на оплату труда | 640 | - |
| Отчисления на социальные нужды | - | - |
| Амортизация | - | - |
| Прочие затраты содержание ЖСК | 2902 | - |
| Итого по элементам | - | - |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции | - | - |
| Итого расходы по обычным видам деятельности | 3542 | - |

## 11. Государственная помощь

### 11.1. Бюджетные средства

| Наименование показателя | За _____ 20 ___ г.[2] | За _____ 20 ___ г.[3] |
|---|---|---|
| Получено бюджетных средств - всего | - | - |
| в том числе:<br>на финансирование капитальных затрат | - | - |
| на финансирование текущих расходов | - | - |

### 11.2. Бюджетные кредиты

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период | | На конец периода |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | получено | возвращено | |
| Бюджетные кредиты - всего | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | ( - ) | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | ( - ) | - |
| в том числе:<br>*(назначение)* | за _____ 20 ___ г.[2] | - | - | ( - ) | - |
| | за _____ 20 ___ г.[3] | - | - | ( - ) | - |

**12. Иная информация**

*(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в текстовой и (или) табличной форме)*

Председатель правления _____ Сидорова А.Н.

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

"04" февраля 2026 г.

---

[1] Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

[4] Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

[5] Указывается отчетная дата.

[6] Указывается предыдущий год.

[7] Указывается год, предшествующий предыдущему.