Общество с ограниченной ответственностью
" Русстройсервис "

ОГРН 1174027001411 ИНН 4003038306 КПП 400301001
Юридический адрес: 249000, Калужская область, р-н Боровский, г. Балабаново, ул Коммунальная, дом 5А
Р/счет 40702810624510000279 наименование банка ФИЛИАЛ № 3652 БАНКА ВТБ (ПАО)
К/счет 30101810545250000855 БИК 042007855
e-mail vorsinostroi.com@mail.ru

тел./факс тел. 8(920) 890 9717

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Русстройсервис»

г. Балабаново 03 февраля 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Русстройсервис» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г., сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

— Бухгалтерский баланс;

— Отчет о финансовых результатах;

— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Русстройсервис»
Сокращенное наименование	ООО «Русстройсервис»
Юридический адрес	249000, Калужская область, р-н Боровский, г. Балабаново, ул Коммунальная, дом 5А
Фактический адрес	249000, Калужская область, р-н Боровский, г. Балабаново, ул Коммунальная, дом 5А
Почтовый адрес	249000, Калужская область, р-н Боровский, г. Балабаново, ул Коммунальная, дом 5А
Телефон	+79208909717
Адрес электронной почты	vorsinostroi.com@mail.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4003038306
Код ОКПО	06578837
Код ОКТМО	29506000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	42.11 (Строительство автомобильных дорог и

	автомагистралей)
Среднегодовая численность сотрудников 2024 / 2025	1 / 1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб.

100% принадлежит единственному учредителю — Авагян Месропу Агароновичу.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Бессмельцева Людмила Николаевна, Приказ № 1 от 09.02.2017г.

Главный бухгалтер — Авагян Месроп Агаронович.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 0 руб.;
- по прочим доходам (увеличение сальдо ЕНС)— 32 663,16 руб.;

Затраты составили:

- приобретение товаров и сырья — 0 руб.;
- косвенные расходы (услуги сторонних организаций) — 19 000 руб.;
- прочие расходы (ПЕНЯ) — 29 797,48 руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет Генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
  - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
  - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
  - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
  - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.
  - Учет доходов и расходов ведется методом начисления
  - Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).
  - Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).
  - Расходы будущих периодов списываются равномерно.

Генеральный директор ООО " Русстройсервис " _____ **Бессмельцева Л.Н.**