Отчет о целевом использовании полученных средств
ТСЖ "Аврора"
за 2025 г.

Наименование показателя	Код	2025	2024
Остаток средств на начало отчетного года	6100	**1 105 677,17**	**1 166 429,60**
- расчетный счет УБРиР		0,00	1 200,37
- специальный счет УБРиР		3 587,32	0,00
- спец. счет капитального ремонта		1 102 089,85	1 165 229,23
Поступило средств	6200	**2 843 271,28**	**3 432 561,85**
Взносы и иные целевые поступления	6220	713 049,46	1 607 730,65
- кап. ремонт РЦ Урала (население)		448 039,00	381 419,00
- кап. ремонт (нежилые)		265 010,46	107 730,19
- проценты по спец. счету в составе фонда кап. ремонта		0,00	16 581,46
- субсидия на проведение мероприятий по замене лифта МКД			1 102 000,00
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
Прочие поступления	6250	2 130 221,82	1 824 831,20
- РЦ Урала (население)		1 483 568,92	1 332 942,66
- нежилые (оплата по договору)		439 452,90	273 859,88
- доступ к общему имуществу		207 200,00	192 200,00
- взыскания по исполнительному производству			
- возврат от поставщиков			
- возмещение расходов за ЖКУ детям-сиротам		0,00	25 828,66
- прочие			
Использовано средств	6300	**3 496 187,84**	**3 493 314,28**
На целевые мероприятия	6310	1 748 192,04	1 670 870,03
- капитальный ремонт МКД		1 747 600,04	1 670 648,03
- услуги банка по спец. счету кап. ремонта		592,00	222,00
На содержание организации	6320	1 747 995,80	1 822 444,25
Агентское вознаграждение РЦ		57 970,92	52 983,66
Водоотведение СОИ			658,80
Возмещение ущерба (ремонт автомобиля)		65 530,00	
Изготовление наклеек на инф. доски, почтовые ящики и эл. щитки			400,00
Ремонт домофонного оборудования			1 500,00
Ремонтные работы в МКД			73 372,11
Сварочные, электрические и санитарно-технические работы		109 329,25	163 953,09
Содержание и ремонт общего имущества МКД		846 710,88	762 077,40
Содержание мусоропровода		49 080,00	49 080,00
Списание материалов			36 005,00
Страхование лифтов		3 000,00	
ТО_ВДГО		18 546,34	30 796,34
ТО_лифт		101 476,30	206 644,10
Холодное водоснабжение		125 045,99	106 595,28
ЭДО		860,00	1 900,00
Электроэнергия		361 766,12	324 856,47
Услуги банка УБРиР		8 680,00	11 622,00
На приобретение основных средств и иного имущества	6330		
Прочее	6350	0,00	0,00
- исполнительский сбор, пени			
Остаток средств на конец отчетного года	6400	**452 760,61**	**1 105 677,17**
- расчетный счет УБРиР		13 512,34	0,00
- специальный счет УБРиР		22 301,00	3 587,32
- депозитный счет		350 000,00	
- спец. счет капитального ремонта		66 947,27	1 102 089,85

Председатель правления В. А. Ильиных