Общество с ограниченной ответственностью «СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СТС»

1.2. Юридический адрес: 300012, Тульская область, Тула г, Ф. Энгельса ул, дом 147, квартира 1

1.3. Дата государственной регистрации: 12 .02.2020г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1
Производственный отдел	3

1.6. Уставный капитал составляет: 10 000 (Десять тысяч рублей)

Участниками являются:

- Ордин Юрий Алексеевич с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием.
- И другие виды деятельности такие как : 25.11 Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей, 25.61 Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы, 25.62 Обработка металлических изделий механическая, 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий, 43.21 Производство электромонтажных работ, 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ, 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Ордин Юрий Алексеевич
Главный бухгалтер Общества: Ордин Юрий Алексеевич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства принимаются к учету по первоначальной стоимости. Первоначальная стоимость основных средств не подлежит изменению, за исключением случаев достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации и переоценки и случаев, установленных законодательством РФ. В первоначальную стоимость основных средств не включаются общехозяйственные, управленческие и иные аналогичные расходы.

Объекты основных средств первоначальной стоимостью не более 100 000 руб. за единицу учитываются в составе материально-производственных запасов и списываются на затраты в бухгалтерском учете. Общество осуществляет забалансовый учет таких активов в целях обеспечения надлежащего контроля их наличия и движения.

Объекты недвижимого имущества учитываются в составе основных средств независимо от их стоимости.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Начисление амортизации производится линейным способом, то есть равными долями исходя из первоначальной и ликвидационной стоимости объекта и срока его полезного использования. Срок полезного использования определяется на основании классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (утв. Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002).

Переоценка основных средств не производится (основание: пп. «а» п. 13 ФСБУ 6/2020).

По основным средствам, выявленным в излишках при проведении инвентаризации, срок амортизации устанавливается самостоятельно организацией.

Для учета выбытия объектов основных средств используется отдельный субсчет счета 01- «Выбытие основных средств». Списание стоимости объектов основных средств производится в следующих случаях:

- Выбытие в случае продажи;
- Выбытие в случае безвозмездной передачи;
- Списание в случае морального и физического износа;
- Ликвидация при авариях, стихийных бедствиях и иных чрезвычайных ситуациях;
- Передача в качестве вклада в уставный капитал.
- В виду невозможности использования для производства продукции, для выполнения работ, для оказания услуг, для управленческих нужд организации.

Доходы и расходы в связи со списанием с бухгалтерского учета объектов основных средств отражаются в отчетном периоде, к которому они относятся. Доходы и расходы от списания объектов подлежат зачислению на счет прибылей и убытков в качестве прочих доходов и расходов.

Для целей бухгалтерского учета затраты по арендной плате учитываются на счетах затрат.

Для учета имущества, приобретаемого в лизинг, в случае учета данного имущества на балансе лизингополучателя, его стоимость отражать по Дебету счета 08 «Капитальные вложения» в корреспонденции со счетом 76 «Разные дебиторы и кредиторы» субсчет «Арендные обязательства» в полной сумме договора лизинга.

Повышающий коэффициент (3) не применяется к основным средствам, которые являются предметом договора лизинга, включенным в первую-третью амортизационные группы (п.3 ст.259.1, п.6 ст.259.2 НК РФ).

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	-	–
Материально-производственные запасы	30.12.2025г.	–
Нематериальные активы	-	–
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка для целей бухгалтерского учета определяется (п.18 ПБУ 10/99) по методу начислений, т.е. по отгрузке продукции и перехода права собственности. Выручка по работам (услугам) долгосрочного характера выручка признается по мере выполнения отдельных этапов работ (услуг).

Для обобщения информации о доходах и расходах от обычных видов деятельности отчетного периода использовать синтетический счет 90 «Продажи». Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг (далее – выручка).

Выручка организации за отчетный период составила

Показатель	2025	2024
Выручка, руб.	5 829 914	4 088 733

что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение выручки связано с увеличением (притоком) Заказчиков. Растущая выручка -это индикатор эффективности компании и ее способности конкурировать.

Показатель	2025	2024
Себестоимость продаж , руб.	3 933 374,75	3 035 745,15

Управленческие расходы.

По строке 2220 «Управленческие расходы» отчета о финансовых результатах отражена информация о расходах для нужд управления организацией.

Управленческие расходы признаются полностью в отчетном периоде, в котором они имели место, в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Управленческие расходы за 2025 год.	
Аренда нежилого помещения	458 559,59
Взносы в ФСС от НС и ПЗ	717,22
Информационные и консультационные услуги	16 300,00
Оплата труда	358 588,39
Расходные материалы для проведения ремонтных работ	7 775,52
Расходы на содержание склада	13 477,00
Страховые взносы	107 576,51
Услуги по ведению бухгалтерского учета и составление отчетности	98 100,00
Итого	**1 061 094,23**
Управленческие расходы за 2024год	
Аренда нежилого помещения	270 000,00
Взносы в ФСС от НС и ПЗ	743,40
Оплата труда	371 700,00
Страховые взносы	108 975,60
Услуги по ведению бухгалтерского учета и составление отчетности	72 480,00
Итого	**823 899,00**

7. Порядок учета денежных средств

По строке 1250 «Денежные средства» бухгалтерского баланса отражены остатки денежных средств организации, находящиеся в кассе, на рублевых и валютных счетах в банках.

В соответствии с Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции его применения, утвержденным приказом Минфина РФ № 94н от 31.10.2000 года движение денежных средств, находящихся в кассе предприятия учитывается на счете «50»-«Касса», при инкассации выручки денежные средства учитываются на счете «57»-«Денежные средства в пути», движение денежных средств на расчетных счетах, открытых в кредитных организациях, учитывается на счете «51»-«Расчетный счет».

Внезапная ревизия кассы с полным полистным пересчетом денежной наличности и проверкой других ценностей, находящихся в кассе производится единовременно при смене кассиров. Остаток денежной наличности в кассе сверяется с данными учета по кассовой книге. Для проведения ревизии кассы приказом руководителя предприятия назначается комиссия, которая составляет акт. При обнаружении ревизией недостачи или излишка ценностей в кассе в акте указывается их сумма и обстоятельства возникновения.

	Наименование показателя	**На 31.12.2025г.**	**На 31.12.2024г.**
	Денежные средства, из них	**410 824,52**	**154 180,80**
1.	Денежные средства на расчетных счетах в рублях	410 824,52	154 180,80

В отношении денежных средств руководством Общества осуществляется мониторинг кредитных рейтингов и финансовой устойчивости банков, в которых размещаются денежные средства, денежные эквиваленты и депозиты.

8. Финансовый результат компании

По строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) бухгалтерского баланса отражена информация о нераспределенной прибыли (непокрытом убытке)

	Наименование показателя	**На 31.12.2025г.**	**На 31.12.2024г.**	**На 31.12.2023г.**
1	Прибыль, подлежащая распределению	713 913,26	115 708,66	Убыток (90 899,71)

9 Заемные средства

Бухгалтерский учет кредитов и займов осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБ/У15/2008).

Организация признает задолженность по полученным кредитам и займам в момент, когда она становится стороной по договору, предусматривающему принятие на себя соответствующего финансового обязательства.

Получение кредитов и займов отражается в бухгалтерском учете в кредите счетов 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам». На суммы погашенных кредитов, займов и процентов по ним дебетуются счета 66, 67 в корреспонденции со счетами учета денежных средств. Аналитический учет кредитов и займов ведется по видам кредитов и займов, кредитным организациям и другим заимодавцам, предоставившим их. Начисленные проценты по полученным кредитам и займам отражается на отдельном субсчете счетов 66 и 67 в корреспонденции со счетом 91

субсчет 2 «Прочие расходы». Начисление процентов по займам и кредитам производится ежемесячно исходя из фактически заимствованных сумм.

Дополнительные расходы, связанные с получением и обслуживанием займов, включаются в прочие расходы (п.3 ПБУ 15/2008) в том отчетном периоде, в котором они были произведены.

При получении кредитов, займов, цель получения которых капиталовложение в основное средство или в нематериальный актив, проценты по заемным средствам относятся на увеличение капвложений в приобретаемый актив до момента оприходования соответствующего объекта. После оприходования, затраты на оплату процентов относятся к внереализационным расходам.

Сумма выданного учредителем займа на развитие бизнеса по состоянию на 31.12.2025г составила- 905 000 рублей, что ниже показателя 2024г. -по состоянию на 31.12.2024г сумма займа общества перед учредителем составляла 1 255 000 рублей.

Налоговый учет:

Налоговый учет расчетов по кредитам и займам совпадает с бухгалтерским учетом.

По долговым обязательствам любого вида доходом (расходом) признаются проценты, исчисленные исходя из фактической ставки по договору при отсутствии долговых обязательств любого вида, возникших в результате сделок, признаваемых в соответствии с НК РФ контролируемыми сделками.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Деятельность ООО «СТС» может быть подвержена рыночному, процентному, валютному, кредитному риску и риску ликвидности. По нашим оценкам, описанные обстоятельства не ставят под сомнение непрерывность деятельности Общества по меньшей мере в течение 12 месяцев после отчетной даты. Компания планирует продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и последующих лет, и не имеет потребности или намерения в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов, активы и обязательства учитываются на том основании, что компания сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе своей деятельности.

Руководитель Ордин Юрий Алексеевич

