



НАГАТИНО

Основано в 1992 году

115068 г. Москва, ул. Восточная, д. 2, корп. 1, пом. I, эт. I, комн. 12

Т. +7(903)799-21-07, E-mail: ocenka-nagatino@yandex.ru,

ИНН/КПП 7724009201/772501001, ОГРН 102770557719 от 21.12.2002 года,

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО ЭКЦ "НАГАТИНО"
- 1.2. Юридический адрес 115280, Москва г, Восточная ул., дом № 2, корпус 1, помещение I, этаж 1, комната 12
- 1.3. Дата государственной регистрации 10.01.1992
- 1.5. Численность сотрудников: 1 (один).
- 1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участником является:

- Лазарев Николай Николаевич с долей 100 процентов;

- 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Предоставление посреднических услуг при оценке нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

- 1.8. Сведения о руководстве/

Генеральный директор Общества: • Лазарев Николай Николаевич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Организация, являясь микропредприятием, формирует бухгалтерскую в том числе финансовую отчетность по упрощенной форме. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

3. **Основные средства**

На балансе организации основные средства не числятся.

4. **Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе баланса НМА не числятся.

5. **Результаты деятельности организации**

В отчетном году хозяйственная деятельность не осуществлялась. Доходы были получены в виде процентов по выданным займам и от размещения депозитов.

6. **Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 02 февраля 2026 года.

Генеральный директор



Лазарев Н.Н.