

****ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА****

к бухгалтерской (финансовой) отчетности

Общества с ограниченной ответственностью «РУСПРОМСТРОЙ»

за 2025 год

****1. Общие сведения****

Общество с ограниченной ответственностью «РУСПРОМСТРОЙ» (далее – Общество) зарегистрировано в установленном законодательством порядке.

* ****ИНН:**** 9715431925

* ****ОГРН:**** (указывается в соответствии с учредительными документами)

* ****Место нахождения:**** 127349, г. Москва, ш. Алтуфьевское, д. 74, кв. 60.

* ****Основной вид деятельности (по ОКВЭД):**** 41.20 «Строительство жилых и нежилых зданий».

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и действующими Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ).

Единица измерения в отчетности – тысячи рублей.

****2. Учетная политика****

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с принятой Учетной политикой для целей бухгалтерского учета на 2025 год, утвержденной приказом руководителя.

При формировании Учетной политики учитываются следующие основные аспекты, существенные для отражения финансового положения и результатов деятельности Общества, связанных со строительством:

* ****Момент признания выручки:**** Выручка от выполнения строительных работ признается по мере готовности работы (поэтапно) в соответствии с заключенными договорами подряда, что соответствует характеру деятельности Общества (вид деятельности 41.20).

* ****Оценка запасов:**** Материалы, используемые в строительстве, учитываются по фактической себестоимости приобретения. Списание в производство (на выполнение работ) производится методом средней себестоимости.

* ****Учет незавершенного производства:**** Затраты по незавершенным строительным объектам (работам) отражаются в составе запасов (строка 1210 «Запасы») или дебиторской задолженности в зависимости от условий договоров.

* ****Оценка дебиторской и кредиторской задолженности:**** Задолженность отражается в сумме, вытекающей из бухгалтерских записей и признаваемой правильной. Создание резервов по сомнительным долгам осуществляется в соответствии с установленными в Учетной политике критериями.

* ****Учет финансовых результатов:**** Определение финансового результата осуществляется ежемесячно.

****3. Анализ основных показателей бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2025****

* ****Активы:**** Общая величина активов Общества на конец отчетного периода составила ****7 530 тыс. руб.****, что на 253 тыс. руб. больше, чем на конец 2024 года (7 277 тыс. руб.). Рост активов обусловлен преимущественно увеличением денежных средств и их эквивалентов.

* ****Внеоборотные активы**** у Общества отсутствуют.

* ****Оборотные активы**** представлены:

* ****Запасы (4 600 тыс. руб.):**** Включают строительные материалы и, возможно, затраты в незавершенном производстве по текущим строительным объектам.

* ****Денежные средства и эквиваленты (1 143 тыс. руб.):**** Увеличились по сравнению с предыдущим годом (34 тыс. руб.), что указывает на улучшение ликвидности.

* ****Дебиторская задолженность (2 771 тыс. руб.):**** Составляет основную часть финансовых и других оборотных активов. Ее уровень относительно стабилен по сравнению с 2024 годом (2 673 тыс. руб.) и связан с расчетами с заказчиками и прочими контрагентами по строительной деятельности.

* ****Пассивы:****

* ****Капитал и резервы:**** Величина собственного капитала отрицательна и составляет **** (1 069) тыс. руб.**** Основную часть составляет непокрытый убыток прошлых лет. В отчетном 2025 году отмечено снижение величины убытка (с -1 105 тыс. руб. до -1 079 тыс. руб.) за счет полученной чистой прибыли.

* ****Кредиторская задолженность (8 598 тыс. руб.):**** Является основным источником финансирования деятельности Общества. За год она выросла на 216 тыс. руб. (с 8 382 тыс. руб.). Данная задолженность, характерная для строительного сектора, связана с расчетами с поставщиками материалов, субподрядчиками, а также по налогам и сборам.

****4. Анализ основных показателей отчета о финансовых результатах за 2025 год****

* ****Выручка:**** За 2025 год составила ****2 235 тыс. руб.**** (в 2024 году выручка не отражена, что может свидетельствовать об отсутствии завершенных объектов или признанной выручки в том периоде).

* ****Расходы по обычным видам деятельности:**** Составили ****2 175 тыс. руб.****, что составляет 97.3% от выручки. Основную часть расходов составляет себестоимость продаж (строительных работ).

* ****Чистая прибыль (убыток):**** По итогам 2025 года Обществом получена ****чистая прибыль в размере 39 тыс. руб.**** Это положительный результат на фоне убытка в 848 тыс. руб. за 2024 год. Получение прибыли связано с осуществлением хозяйственной деятельности в отчетном периоде и признанием выручки от строительных работ.

****5. Заключение****

Бухгалтерская отчетность ООО «РУСПРОМСТРОЙ» за 2025 год отражает его финансовое положение по состоянию на 31 декабря 2025 года и финансовые результаты деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2025 года.

Основные финансовые показатели сформированы под влиянием специфики строительной деятельности (вид деятельности 41.20). У Общества отсутствуют внеоборотные активы, деятельность финансируется в значительной степени за счет кредиторской задолженности. В отчетном году отмечен переход от убыточной деятельности к получению незначительной прибыли.

Отчетность сформирована на основе действующей Учетной политики, принципы которой раскрыты в настоящей пояснительной записке.