

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

| Наименование показателя                                                      | Период     | На начало года                                 |                                             | Изменения за период |                                                |                                             |             |             |                                                |                            |                                                |                                             |                                                | На конец периода                            |  |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------|-------------|------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|--|
|                                                                              |            | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение | поступило           | списано                                        |                                             | амортизация | обесценение | переоценка                                     |                            | переклассифицировано                           |                                             | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |  |
|                                                                              |            |                                                |                                             |                     | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |             |             | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленная<br>амортизация | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |                                                |                                             |  |
| Основные средства (за<br>исключением инвестиционной<br>недвижимости) - всего | 3а 2025 г. | 70 978                                         | (12 738)                                    | 24 633              | -                                              | -                                           | (5 233)     | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | 95 611                                         | (17 972)                                    |  |
|                                                                              | 3а 2024 г. | 85 978                                         | (7 599)                                     | -                   | (15 000)                                       | -                                           | (5 139)     | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | 70 978                                         | (12 738)                                    |  |
| в том числе:<br>Сооружения                                                   | 3а 2025 г. | 53 503                                         | (7 710)                                     | 292                 | -                                              | -                                           | (3 133)     | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | 53 795                                         | (10 843)                                    |  |
|                                                                              | 3а 2024 г. | 53 503                                         | (4 578)                                     | -                   | -                                              | -                                           | (3 133)     | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | 53 503                                         | (7 710)                                     |  |
| Машины и оборудование<br>(кроме офисного)                                    | 3а 2025 г. | 17 475                                         | (5 028)                                     | 24 341              | -                                              | -                                           | (2 101)     | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | 41 816                                         | (7 128)                                     |  |
|                                                                              | 3а 2024 г. | 17 475                                         | (3 021)                                     | -                   | -                                              | -                                           | (2 006)     | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | 17 475                                         | (5 028)                                     |  |
| Земельные участки                                                            | 3а 2025 г. | -                                              | -                                           | -                   | -                                              | -                                           | -           | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           |  |
|                                                                              | 3а 2024 г. | 15 000                                         | -                                           | -                   | (15 000)                                       | -                                           | -           | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           |  |
| Инвестиционная недвижимость<br>- всего                                       | 3а 2025 г. | 15 000                                         | -                                           | -                   | -                                              | -                                           | -           | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | 15 000                                         | -                                           |  |
|                                                                              | 3а 2024 г. | -                                              | -                                           | 23 395              | (8 395)                                        | -                                           | -           | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | 15 000                                         | -                                           |  |
| в том числе:<br>Земельные участки                                            | 3а 2025 г. | 15 000                                         | -                                           | -                   | -                                              | -                                           | -           | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | 15 000                                         | -                                           |  |
|                                                                              | 3а 2024 г. | -                                              | -                                           | 23 395              | (8 395)                                        | -                                           | -           | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | 15 000                                         | -                                           |  |

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

| Наименование показателя               | Период     | На начало года                              |                                             | Изменения за период                                               |                                                        |                                             |             |             |                                             | На конец периода           |                                             |                                             |
|---------------------------------------|------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------|-------------|---------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                       |            | фактическая<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение | поступило (с<br>учетом<br>пересмотра<br>фактической<br>стоимости) | списано (с учетом пересмотра<br>фактической стоимости) |                                             | амортизация | обесценение | переоценка                                  |                            | фактическая<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |
|                                       |            |                                             |                                             |                                                                   | фактическая<br>(переоцененная)<br>стоимость            | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |             |             | фактическая<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленная<br>амортизация |                                             |                                             |
| Права пользования активами -<br>всего | 3а 2025 г. | -                                           | -                                           | -                                                                 | -                                                      | -                                           | -           | -           | -                                           | -                          | -                                           | -                                           |
|                                       | 3а 2024 г. | -                                           | -                                           | -                                                                 | -                                                      | -                                           | -           | -           | -                                           | -                          | -                                           | -                                           |

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

| Наименование показателя                                                                                   | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Амортизируемые основные средства - всего                                                                  | 92 639                | 73 240                | 63 379                |
| в том числе:<br>Сооружения                                                                                | 42 951                | 45 792                | 48 925                |
| Машины и оборудование (кроме офисного)                                                                    | 34 688                | 12 447                | 14 454                |
| Земельные участки                                                                                         | 15 000                | 15 000                | -                     |
| Неамортизируемые основные средства - всего                                                                | -                     | -                     | 15 000                |
| основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются<br>Земельные участки | -                     | -                     | 15 000                |

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

| Наименование показателя                                                                                                                               | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего                                                                          | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего                                      | -                     | -                     | -                     |

#### 4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

| Наименование показателя                                                     | Период     | На начало года      |                         | Изменения за период |             |         |                                             | На конец периода    |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|---------|---------------------------------------------|---------------------|-------------------------|
|                                                                             |            | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты             | обесценение | списано | принято к учету в качестве основных средств | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего               | 3а 2025 г. | -                   | -                       | 22 427              | -           | -       | (22 427)                                    | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| в том числе:<br>Оборудование (объекты основных средств)                     | 3а 2025 г. | -                   | -                       | 22 427              | -           | -       | (22 427)                                    | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на создание основных средств - всего                   | 3а 2025 г. | -                   | -                       | 2 205               | -           | -       | (2 205)                                     | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| в том числе:<br>Вытяжная вентиляция (№1) реконструкция                      | 3а 2025 г. | -                   | -                       | 1 914               | -           | -       | (1 914)                                     | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| ВОЛС протяженностью 0,3 км, 8 волокон, G.657                                | 3а 2025 г. | -                   | -                       | 292                 | -           | -       | (292)                                       | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |

#### 4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

| Наименование показателя                                                                | Период     | На начало года      |                         | Изменения за период |             |         |                                                        | На конец периода    |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|---------|--------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|
|                                                                                        |            | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты             | обесценение | списано | принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего               | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
|                                                                                        | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего                   | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
|                                                                                        | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
|                                                                                        | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |

## 6. Запасы

### 6.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя    | Период     | На начало года            |                        | Изменения за период |                           |                        |                        |                           |                        | На конец периода          |                        |
|----------------------------|------------|---------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
|                            |            | фактическая себестоимость | резерв под обесценение | затраты             | списано                   |                        | резерв под обесценение | изменения видов запасов   |                        | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |
|                            |            |                           |                        |                     | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                        | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                           |                        |
| Запасы - всего             | За 2025 г. | -                         | -                      | 778 579             | (778 579)                 | -                      | -                      | X                         | X                      | -                         | -                      |
|                            | За 2024 г. | -                         | -                      | 358 188             | (358 188)                 | -                      | -                      | X                         | X                      | -                         | -                      |
| в том числе:               |            |                           |                        |                     |                           |                        |                        |                           |                        |                           |                        |
| Сырье и материалы          | За 2025 г. | -                         | -                      | 56                  | -                         | -                      | -                      | (56)                      | -                      | -                         | -                      |
|                            | За 2024 г. | -                         | -                      | 344                 | -                         | -                      | -                      | (344)                     | -                      | -                         | -                      |
| Незавершенное производство | За 2025 г. | -                         | -                      | 778 523             | (778 579)                 | -                      | -                      | 56                        | -                      | -                         | -                      |
|                            | За 2024 г. | -                         | -                      | 357 844             | (358 188)                 | -                      | -                      | 344                       | -                      | -                         | -                      |

### 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя               | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, находящиеся в пути, - всего   | -                     | -                     | -                     |
| Запасы, находящиеся в залоге, - всего | -                     | -                     | -                     |

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя                               | Период     | На начало года       |                               | Изменения за период<br>(за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде) |                                    |          |            |                        |                      | На конец периода     |                               |
|-------------------------------------------------------|------------|----------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|------------|------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|
|                                                       |            | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам | поступило                                                                                                                    |                                    | списано  |            |                        | переклассифицировано | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам |
|                                                       |            |                      |                               | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                                               | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на расходы | восстановление резерва |                      |                      |                               |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего        | За 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                       | За 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего       | За 2025 г. | 3 622                | -                             | 21 178                                                                                                                       | -                                  | (2 617)  | -          | -                      | -                    | 22 183               | -                             |
|                                                       | За 2024 г. | 9 940                | -                             | 2 552                                                                                                                        | -                                  | (8 870)  | -          | -                      | -                    | 3 622                | -                             |
| в том числе:<br>Расчеты с поставщиками и подрядчиками | За 2025 г. | 2 675                | -                             | 8 591                                                                                                                        | -                                  | (1 763)  | -          | -                      | -                    | 9 503                | -                             |
|                                                       | За 2024 г. | 1 463                | -                             | 1 755                                                                                                                        | -                                  | (543)    | -          | -                      | -                    | 2 675                | -                             |
| Расчеты с покупателями и заказчиками                  | За 2025 г. | 516                  | -                             | 12 587                                                                                                                       | -                                  | (516)    | -          | -                      | -                    | 12 587               | -                             |
|                                                       | За 2024 г. | 8 327                | -                             | 516                                                                                                                          | -                                  | (8 327)  | -          | -                      | -                    | 516                  | -                             |
| Расчеты по налогам и сборам                           | За 2025 г. | 319                  | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | (319)    | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                       | За 2024 г. | 150                  | -                             | 169                                                                                                                          | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | 319                  | -                             |
| Расчеты по ЕНС                                        | За 2025 г. | 112                  | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | (20)     | -          | -                      | -                    | 92                   | -                             |
|                                                       | За 2024 г. | -                    | -                             | 112                                                                                                                          | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | 112                  | -                             |
| Итого                                                 | За 2025 г. | 3 622                | -                             | 21 178                                                                                                                       | -                                  | (2 617)  | -          | -                      | X                    | 22 183               | -                             |
|                                                       | За 2024 г. | 9 940                | -                             | 2 552                                                                                                                        | -                                  | (8 870)  | -          | -                      | X                    | 3 622                | -                             |

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. |                      | На 31 декабря 2024 г. |                      | На 31 декабря 2023 г. |                      |
|-------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
|                         | по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость |
| Всего                   | -                     | -                    | -                     | -                    | -                     | -                    |

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя                               | Период     | На начало года | Изменения за период<br>(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) |                                    |          |           |                      | На конец периода |
|-------------------------------------------------------|------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|-----------|----------------------|------------------|
|                                                       |            |                | поступило                                                                                          |                                    | списано  |           | переклассифицировано |                  |
|                                                       |            |                | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                     | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на доходы |                      |                  |
| Долгосрочные обязательства - всего                    | 3а 2025 г. | 37 752         | -                                                                                                  | -                                  | (37 752) | -         | -                    | -                |
|                                                       | 3а 2024 г. | 93 291         | -                                                                                                  | -                                  | (55 539) | -         | -                    | 37 752           |
| в том числе:<br>Долгосрочные займы                    | 3а 2025 г. | 37 752         | -                                                                                                  | -                                  | (37 752) | -         | -                    | -                |
|                                                       | 3а 2024 г. | 93 291         | -                                                                                                  | -                                  | (55 539) | -         | -                    | 37 752           |
| Краткосрочные обязательства - всего                   | 3а 2025 г. | 31 413         | 42 756                                                                                             | -                                  | (29 711) | -         | -                    | 44 458           |
|                                                       | 3а 2024 г. | 30 313         | 28 809                                                                                             | -                                  | (27 708) | -         | -                    | 31 413           |
| в том числе:<br>Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 3а 2025 г. | 12 331         | 23 375                                                                                             | -                                  | (12 331) | -         | -                    | 23 375           |
|                                                       | 3а 2024 г. | 18 722         | 12 331                                                                                             | -                                  | (18 722) | -         | -                    | 12 331           |
| Расчеты с покупателями и заказчиками                  | 3а 2025 г. | 16 449         | 18 724                                                                                             | -                                  | (15 105) | -         | -                    | 20 068           |
|                                                       | 3а 2024 г. | 7 200          | 16 449                                                                                             | -                                  | (7 200)  | -         | -                    | 16 449           |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами            | 3а 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | -                |
|                                                       | 3а 2024 г. | 100            | -                                                                                                  | -                                  | (100)    | -         | -                    | -                |
| Проценты по займам и кредитам                         | 3а 2025 г. | 2 152          | -                                                                                                  | -                                  | (2 152)  | -         | -                    | -                |
|                                                       | 3а 2024 г. | 3 733          | -                                                                                                  | -                                  | (1 581)  | -         | -                    | 2 152            |
| Расчеты по налогам и сборам                           | 3а 2025 г. | 283            | 656                                                                                                | -                                  | (17)     | -         | -                    | 922              |
|                                                       | 3а 2024 г. | 327            | 5                                                                                                  | -                                  | (49)     | -         | -                    | 283              |
| Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС                  | 3а 2025 г. | 1              | -                                                                                                  | -                                  | (1)      | -         | -                    | -                |
|                                                       | 3а 2024 г. | -              | 1                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | 1                |
| Расчеты по социальному страхованию и обеспечению      | 3а 2025 г. | 136            | -                                                                                                  | -                                  | (44)     | -         | -                    | 92               |
|                                                       | 3а 2024 г. | 116            | 22                                                                                                 | -                                  | (2)      | -         | -                    | 136              |
| Расчеты с персоналом по оплате труда                  | 3а 2025 г. | 60             | -                                                                                                  | -                                  | (60)     | -         | -                    | -                |
|                                                       | 3а 2024 г. | 114            | -                                                                                                  | -                                  | (54)     | -         | -                    | 60               |
| Итого                                                 | 3а 2025 г. | 69 165         | 42 756                                                                                             | -                                  | (67 463) | -         | X                    | 44 458           |
|                                                       | 3а 2024 г. | 123 604        | 28 809                                                                                             | -                                  | (83 247) | -         | X                    | 69 165           |

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                   | -                     | -                     | -                     |

8.3. Оценочные обязательства

| Наименование показателя         | Период     | На начало года | Изменения за период |          |                      | На конец периода |
|---------------------------------|------------|----------------|---------------------|----------|----------------------|------------------|
|                                 |            |                | признано            | списано  |                      |                  |
|                                 |            |                |                     | погашено | как избыточная сумма |                  |
| Оценочные обязательства - всего | За 2025 г. | -              | -                   | -        | -                    | -                |
|                                 | За 2024 г. | -              | -                   | -        | -                    | -                |

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

| Наименование показателя                                                                             | За 2025 г. | За 2024 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Материальные затраты                                                                                | 56         | 344        |
| Затраты на оплату труда                                                                             | 4 403      | 3 424      |
| Отчисления на социальные нужды                                                                      | 1 520      | 1 047      |
| Амортизация                                                                                         | 5 233      | 5 139      |
| Прочие затраты                                                                                      | 776 578    | 355 387    |
| Итого по элементам                                                                                  | 787 789    | 365 342    |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):<br>незавершенного производства, готовой продукции | -          | -          |
| Итого расходы по обычным видам деятельности                                                         | 787 789    | 365 342    |