



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАЙМАН»

«677000, Республика Саха (Якутия)
г. Якутск, ул. Дзержинского, д.33, кв.27

ooo_kayman@inbox.ru

ИНН 1435239935, КПП 143501001, ОГРН 1111435003723

Якутское отделение 8603 ПАО «Сбербанк России»

р/с 40702810276000004253 к/с 30101810400000000609, БИК 049805609

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Кайман»

1.2. Юридический адрес: г. Якутск, ул. Халтурина, 4/2 Г оф. 7

1.3. Дата государственной регистрации: 04.04.2011г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3
Производственный отдел	
Логистический отдел	

1.6. Уставный капитал составляет: 10 000,0 (десять тысяч) рублей

Участниками являются:

- Авдиевский Владимир Николаевич с долей 100 процентов;
- _____ с долей _____ процентов;
- _____ с долей _____ процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство, реконструкция помещений
- _____
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Авдиевский Владимир Николаевич, Приказ № 1 от 15.06.2021 г. (номер и дата приказа)
Главный бухгалтер Общества: _____ (номер и дата приказа).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 6 067 898 руб.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся 4 730 602 руб. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—
Нематериальные активы	28.12.2025	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 80 037 676 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с заключением контракта на ремонт и реконструкцию объекта.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 05.02.2026 года.

Генеральный директор



Авдиевский В.Н.