

Товарищество собственников жилья «Наш Дом»

628126 ХМАО-Югра, Октябрьский р-н, пгт Приобье, мкр. Газовиков, д.26-Г
ИНН 8614008920 КПП 861401001
Р/с 40703810267230000403 Западно-Сибирское отделение №8647 ПАО Сбербанк России г Тюмень
БИК 047102651 кор.счёт 30101810800000000651 .
Зарегистрировано МР ИНС России № 3 по ХМАО-Югра 05.09.2012г № 1128610001068
ОКПО 12494094

Пояснительная записка к Упрощенной бухгалтерский отчетности за 2025г

ТСЖ «Наш Дом» создано только для содержания многоквартирного дома, для благоустройства придомой территории, для текущего ремонта многоквартирного дома. Члены Товарищества систематически вносят членские взносы (общедомовые и взносы на капитальный ремонт) в сроки и в размерах, определяемых протоколом собрания собственников жилья. Суммы поступившие от собственников жилья используются исключительно только для оплаты общих расходов содержания многоквартирного дома (чистка снега в зимний период, влажная уборка и поддержание порядка в подъездах, содержание чердачных лестниц, поддержание в нормальном состоянии системы водостоков, ливневок, канализации, подготовка к отопительному сезону и т.п.) Агентский договор по приему коммунальных платежей от населения отсутствует, так как собственники квартир самостоятельно уплачивают коммунальные платежи в МП МО Октябрьский район «ОКС», АО «Газпром энергосбыт Тюмень», ООО «Газпром межрегионгаз Север» согласно квитанциям. Учет ведется по УСН (Доходы), основные средства, нематериальные активы, финансовые вложения отсутствуют.

Всего за 2025г поступило взносов 2014,95 тыс.руб, в том числе на:

- на общедомовые 1218,68 тыс.руб

- взносы на кап.ремонт 796,27 тыс.руб

Израсходовано на целевые мероприятия 852 тыс.руб

На содержание организации 240 тыс.руб

Прочие расходы составили 92 тыс.руб

Иные существенные события, влияющие на отчетность отсутствуют.

Председатель ТСЖ
Рожков А.С.

