

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Колер»

1.2. Юридический адрес г.Екатеринбург ул.40-летия Комсомола 1б

1.3. Дата государственной регистрации 22.04.1999г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 12000руб..

Участниками являются:

- Марков Игорь Юрьевич с долей 33,3333% процентов;
- Овчинников Владимир Васильевич с долей 17,36% процентов
- Зверева Елена Вячеславовна с долей 25,9734% процентов;
- ООО «СвитТорг» с долей 23,3333% процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности: Аренда и управление собственным нежилым недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Марков Игорь Юрьевич (протокол общего собрания участников ООО «Колер» от 15.09.2022г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3.. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила _82464000руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с продажей земельного участка и недвижимого имущества.

Дата составления текстовых пояснений 05 февраля 2026 года.

Директор

Марков И.Ю.