-ООО «МСК-СТРОЙ» ОГРН 1217700056463

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности».

В связи с тем, что работы в организации носят сезонный характер количество физических лиц получивших доход в 2025 году составила 27 человека. Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила 12 человек, численность работающих на 31.12.2025г – 5 чел.;

Выручка за 2025 г. составила 48 138 тыс. руб., в том числе:

- от оказания услуг – 48 138 тыс. руб. **(Выполнение работ по приведению в нормативное состояние территории района Черемушки города Москвы; Выполнение работ по благоустройству территории на объекте «Жилой дом с инженерными коммуникациями и благоустройством» по адресу ул. Главмосстроя влд.1; Выполнение работ по объекту»ДОУ на 300 мест, р-н Выхино-Жулебино).**

Активы стоимостью, превышающей 100 000,0 руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н (далее - ФСБУ 6/2020 "Основные средства"), принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных (далее - ОС).

Основные средства принимаются к учету по первоначальной стоимости.
Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех основных средств (п17 ПБУ 6/01).
Срок полезного использования основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования объекта и утверждается приказом руководителя (п. 20 ПБУ 6/01).
Основных средств на балансе организации нет. Для работы организация арендует основные средства.

Информация о связанных сторонах (п.9 ПБУ 11/2008):

–По итогам 2025 года не было операций со связанными сторонами

По итогам 2025года

- *Краткосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу (п.12 ПБУ 11/2008) –не выплачивались*

По итогам 2025 года выплаченная заработная плата составила 7 178 090,00 рублей
Страховые взносы составили 1 937 439,61рублей.

Информация о бенефициарных владельцах Общества.

Бенефициарный владелец Ерзикян Вагаршак Викторович , ИНН 450100296844, доля 100% в обществе.

.

Сообщение о непрерывности деятельности:

У организации отсутствуют планы существенного сокращения либо прекращения деятельности в обозримом будущем. Факты, свидетельствующие о том, что деятельность будет существенно сокращена либо прекращена – отсутствуют.

Выделенные отчетные сегменты отсутствуют. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия в отчетном периоде отсутствовали. Условные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

После отчетного периода не произошло никаких иных событий, требующих внесения корректировок или упоминания в бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

8. Информация о чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия в отчетном периоде отсутствовали.

9. Информация об условных фактах хозяйственной деятельности.

Условные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

10. Информация о выделенных сегментах.

Выделенные отчетные сегменты отсутствуют.

11. Налог на прибыль организации

Выверка текущего налога на прибыль (тыс. руб.)

Наименование	**2025 г.**	**2024 г.**
Налогооблагаемая база по данным бухгалтерского учета	48 138	58 127
Налогооблагаемая база по данным налогового учета	48 138	58127
Сумма налога на прибыль, определенная исходя из бухгалтерской прибыли (условный расход по налогу на прибыль по ставке 25% за 2025г и 20% за 2024г)	301	299
Изменение отложенных налоговых активов		
Изменение отложенных налоговых обязательств		
Постоянные налоговые обязательства		
Текущий налог на прибыль	301	299

Раскрыть операции по событиям после отчетной даты (если были)

12. Информация о рисках

Страновые и региональные риски

Политическая и экономическая ситуация в стране подвержена влиянию межгосударственных экономических санкций и негативным процессам мирового финансового кризиса. В случае отрицательного влияния изменения ситуации в регионе на деятельность Общества, Общество предполагает осуществить все действия, направленные на снижение влияния таких изменений на свою деятельность, в том числе сокращение расходов.

Рыночные риски

Рыночные риски отсутствуют.

Кредитные риски

Кредитные риски отсутствуют.

Риск ликвидности

Риск ликвидности практически исключен. Кредиторская задолженность перед поставщиками строго контролируется.

13. Информация о прекращенных операциях.

Информация о прекращенных операциях не раскрывается, в связи с ее отсутствием.

В 2025 году некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц.

В связи с ростом геополитической напряженности с 2025 года наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей. В целях адаптации финансового сектора к возросшей волатильности Банк России объявил меры поддержки финансового сектора.

Общество расценивает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Генеральный директор Ерзикян Н.В. _____

05.03.2026г.