

Общество с ограниченной ответственностью Садовый центр «Балтым»
624080, Свердловская область, г.Верхняя Пышма, пос. Санаторный,
ул. Огородная, 44 тел. 8 922-209-209-8
ИНН/КПП 6606027594/668601001, ОГРН 1086606001052, ОКПО 86190151
Р/счет 40702810119300001340, БИК 044525411,
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) к/счет 30101810145250000411.

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО СЦ «Балтым»
1.2. Юридический адрес – Свердловская область, г. Верхняя Пышма, пос. Санаторный, ул. Огородная, 44
1.3. Дата государственной регистрации 21.04.2008г.
1.5. Численность сотрудников: 2 чел.

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2

1.6. Уставный капитал составляет _12 тыс. руб._

Участниками являются:

- Северин О.В. с долей 2/3 доли;
- Северин В.В. с долей 1/3 доли;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: __Северина Я.О.__ (протокол №2 от 17.10.2022г)

Главный бухгалтер Общества: отсутствует.

2. Информация об учетной политике

Глава 26.2 Налогового кодекса РФ не обязывает организации на УСН составлять учетную политику для целей налогообложения. Об этом сказано в письме Минфина России от 24.06.2024 №03-11-06/2/58228.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Здание №1	2 494 129,50
ЗУ №2 от 29.03.2019	69 847,97
Здание №2	6 537 689,20
Трансформатор ТМГ-40/10-У1	90 000,00

4. Нематериальные активы

НМА не числятся.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 818 тыс.р., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с инфляционным ростом на стоимость аренды и высокой ставкой по депозитам.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 05 февраля 2026 года.

Директор



Северина Яна Олеговна