

Общество с ограниченной ответственностью Социальный Дом

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО Социальный Дом

1.2. Юридический адрес 309517, Белгородская область, г.Старый Оскол мкр.Весенний, д.126 этаж/офис 4/12

1.3. Дата государственной регистрации 10.03.2009 г.

1.5. Численность сотрудников: 7 человека

1.6. Уставный капитал составляет 10 000-00 .

Участниками являются: Клюка Федор Иванович с долей 100 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Вид деятельности ОКВЭД	Выручка
Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2)	17 255 725-00
Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.1)	92 000-00
ИТОГО	17 347 725-00

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Шайдецкий А.А. приказ №1 от 01.01.2018 г.

Главный бухгалтер Общества: Кононова Т.В. приказ №2 от 01.02.2018 г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Автомобиль HYUNDAI IX 55, квартира м-рн Космос д.15 кв.51

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	29.12.2025	—
Материально-производственные запасы	29.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 17348,0 тыс.руб. ., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с продажей жилых квартир.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.