

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬБАТРОС»

ИНН/КПП 7719006501/771901001

105264, г. Москва, 5-ая Парковая д. 42, тел.: 8 (499) 165-90-10

Пояснительная записка

К упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

1. Наименование организации Акционерное общество «АЛЬБАТРОС»
2. ИНН 7719006501
3. Дата, место, номер регистрации 06.04.1994, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №39 по г. Москве, ОГРН 1027739430620
4. Юридический адрес: 105264, г. Москва, ул. 5-я Парковая, дом 42, стр.1
5. Генеральный директор: Ларин Дмитрий Александрович
6. Среднесписочная численность: 7
7. Наименование основного вида экономической деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
8. Налогообложение: УСН (Доходы)
9. Выручка без НДС – 70 679 тыс.руб.
10. Прочие доходы – 21 365 тыс.руб., в т.ч. 1 130 тыс.руб. перерасчет налога на имущество за период с 2022 по 2024гг. на основании Решения Московского городского суда 77OS0000-02-2025-014454-36 от 02.09.2025
11. Расходы – 47 788 тыс.руб.
12. Прочие расходы – 18 000 тыс.руб., в т.ч. 328 тыс.руб. выплаты за счет прибыли.
13. Чистая прибыль общества увеличилась на 6,8% по сравнению с прошлым годом.

Генеральный директор

Ларин Д.А.