

Общество с ограниченной ответственностью «К.М.Строй»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО «К.М.Строй»

1.2. Юридический адрес: 236006, г.Калининград, Ленинский пр-кт, д.18, оф.401

1.3. Дата государственной регистрации: 27 июня 2006г.

1.5. Численность сотрудников: 1 человек Генеральный директор по совместительству

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Шкиль Алиса Ивановна с долей 49%
- Шкиль Олег Павлович с долей 51%

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.
В 2025 году деятельность не осуществлялась.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Куценко Юрий Юрьевич (Приказ №1 от 18.06.2012г.)
Главный бухгалтер отсутствует.

1.9. В 2025 году применялась упрощенная система налогообложения с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов».

2. Информация об учетной политике

2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2 Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3 Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.4 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

2.5 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные показатели

3.1. Долгосрочные заемные средства

В составе долгосрочных заемных средств по строке 1410 баланса в сумме 5943 тыс.руб. отражена задолженность по долгосрочным беспроцентным договорам займа сроком погашения свыше 1 года.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В связи с отсутствием деятельности выручка организации за отчетный период отсутствует.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 05.02.2026 года.

Генеральный директор



Куценко Ю.Ю.