

Общество с ограниченной ответственностью «Еврострой Сервис плюс»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО «Еврострой Сервис плюс»

1.2. Юридический адрес: 236029, г.Калининград, ул.Горького, д.81, оф.210

1.3. Дата государственной регистрации: 08 сентября 2004г.

1.5. Численность сотрудников: 1 человек Генеральный директор

1.6. Уставный капитал составляет 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Коротченко Сергей Васильевич с долей 100%

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.
Деятельность не осуществляется.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Коротченко Сергей Васильевич (Приказ №2 от 27.11.2009г.)
Главный бухгалтер отсутствует.

1.9. В 2025 году применялась упрощенная система налогообложения с объектом налогообложения «доходы».

2. Информация об учетной политике

Учетная политика организации для целей бухгалтерского учета и для целей налогообложения применяется с 2020 года и утверждена приказом №1/У от 29.12.2019 г.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства отсутствуют.

4. Нематериальные активы отсутствуют.

5. Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности по строке 1240 баланса «Финансовые и другие оборотные активы» числятся: остаток по единому налоговому платежу в сумме 36,6 тыс.руб. и задолженность по долгосрочным выданным беспроцентным займам в сумме 13487,8 тыс.руб.

6. Долгосрочные заемные средства

В составе долгосрочных заемных средств по строке 1410 баланса в сумме 31077 тыс.руб. отражена задолженность по долгосрочным беспроцентным договорам займа сроком погашения 2030-2032гг.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В связи с отсутствием деятельности выручка организации за отчетный период отсутствует.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 05.02.2026 года.

Генеральный директор



Коротченко С.В.