

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1) Сокращенное наименование: ООО «Кондипекс»

ИНН 9103011145 КПП 910301001 ОГРН 1149102092370

2) Юридический адрес: 298602, Республика Крым, г. Ялта, ул. Сеченова, д. 27, к. 3, кв. 35

3) Дата государственной регистрации: 25.11.2014

4) Уставный капитал составляет 24 886 рублей

Участники – Скиба Сергей Алексеевич -44 %; Скиба Никита Сергеевич- 28%, Скиба Дмитрий Сергеевич- 28%

5) Основной вид экономической деятельности: аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

6) Сведения о руководстве: директор Скиба Никита Сергеевич

7) Информация об учетной политике:

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

8) Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» и ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».

9) .В составе основных средств по строке 1150 баланса числится торговый павильон.

10) Выручка организации за отчетный период составила 757 тыс. руб, что выше аналогичного показателя прошлого года на 151 тыс. руб. Увеличение данного показателя связано с заключением большего количества договоров на оказание услуг.

11) В строке 1410 баланса «Долгосрочные заемные средства» числится беспроцентный возвратный займ участника Скибы Сергея Алексеевича в сумме 201 тыс. рублей.

12) Отчетность: организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023 . Бухгалтерский учет ведется с использованием программного обеспечения 1С:Предприятие.

Директор

Скиба Н.С.