Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «Земстрайкадастр»

с. Уват 05 февраля 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Земстройкадастр» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2024 г., сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;

- Отчет о финансовых результатах;

- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Земстройкадастр»
Сокращенное наименование	ООО «ЗСК»
Юридический адрес	Тюменская обл., м.р-н Уватский, с. Уват, пр-т Надежды, д. 9, оф. 4
Фактический адрес	Тюменская обл., м.р-н Уватский, с. Уват, пр-т Надежды, д. 9, оф. 4
Почтовый адрес	626170, Тюменская обл., м.р-н Уватский, с. Уват, пр-т Надежды, д. 9, оф. 4
Телефон	+79199343292
Адрес электронной почты	zsk72@list.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7206003551

Код ОКПО	720601001
Код ОКТМО	71648450 (с 01.02.2026 – 71548000)
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	71.12.4 (Деятельность геодезическая и картографическая)
Среднегодовая численность сотрудников 2025 г.	1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Казанцеву Андрею Алексеевичу.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Казанцев Андрей Алексеевич.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 551 950 руб.;
- прочие доходы - 388 499 руб.

Затраты составили:

- амортизация - 318 333 руб.;
- списание материалов — 28 500 руб.;
- ФОТ — 51 979 руб.;
- страховые взносы – 15 698 руб.;
- прочие расходы — 137 440 руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на генерального директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие 8.5».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
  - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
  - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
  - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
  - от реализации готовой продукции (товаров) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Дата подписания отчетности:
«05» февраля 2026 г.

Генеральный директор

ООО «Земстройкадастр» _____/Казанцев А. Н.