**Общество с ограниченной ответственностью "КАСКАД"**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО "КАСКАД"
1.2. Юридический адрес: 109428, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Рязанский, ул Коновалова, д. 12, помещ. 1П
1.3. Дата государственной регистрации: 27.03.2020
1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, единственный учредитель является Генеральным директором.
1.5. Уставный капитал составляет 10000,00 рублей.
Единственным участником является Хильков Д.А. с долей 100 процентов.
1.6. Основные виды экономической деятельности:
— аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
1.7. Сведения о руководстве
Генеральный директор Общества: Хильков Д.А. (приказ от 31.10.2024)

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

## 3. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

## 4. Финансовые и другие оборотные активы

В составе финансовых и других оборотных активов по строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» баланса числятся:
— на 31.12.2025 6 тыс. руб.;
— на 31.12.2024 11 тыс. руб.

## 5. Капитал

В состав капитала по строке 1300 «Капитал» баланса входят:
На 31.12.2025:
— Уставный капитал в размере 10 тыс. руб.;
— Убыток прошлых лет 956 тыс. руб.
На 31.12.2024:
— Уставный капитал в размере 10 тыс. руб.;
— Нераспределенная прибыль в размере 955 тыс. руб.

## 6. Обязательства

В состав обязательств по строкам 1410 «Долгосрочные заемные средства», 1510 «Краткосрочные заемные средства» входят займы, предоставленные учредителем:
— на 31.12.2025 долгосрочный заем на сумму 949 тыс. руб.; краткосрочный заем на сумму 1 тыс. руб.
— на 31.12.2024 долгосрочный заем на сумму 949 тыс. руб.
В составе обязательств по строке 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» баланса числятся:
— на 31.12.2025 2 тыс. руб.;
— на 31.12.2024 7 тыс. руб.

**7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Убыток организации за отчетный период составила 1 тыс. руб. (комиссии банка за обслуживание счета),

**8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27.01.2026 года.