

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО Управляющая компания «ПОЛИГОН»

05.02.2026г.

Введение Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО Управляющая компания «ПОЛИГОН» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПОЛИГОН»
Сокращенное наименование	ООО УК «ПОЛИГОН»
Юридический адрес	633261, Россия, Новосибирская область, Ордынский район, р.п. Ордынское, ул. Октябрьская, 93
Фактический адрес	633261, Россия, Новосибирская область, Ордынский район, р.п. Ордынское, ул. Октябрьская, 93
Телефон	89231319152
Адрес электронной почты	ziryanova.maryna@yandex.ru
ИНН	5401328670
Код ОКПО	62892380
Код ОКТМО	50642151
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	82.1
Среднегодовая численность сотрудников 2025 / 2024	5-4

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью. 100% принадлежит единственному учредителю — Васнину Виктору Владимировичу

1.3 Информация об органах управления Единоличный исполнительный орган — директор Васнин Виктор Владимирович, Решение № 5 от 01.04.2023г., с 31.03.2028 сроком на 5 лет. Главный бухгалтер — Карпичко Марина Владимировна.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 4 196 920 руб.;

- по прочим видам деятельности — 0 руб.;
- прочие доходы — 0 руб. (продажа ОС).

Затраты составили:

- приобретение ОС — 0 руб.;
- амортизация ОС — 298 000 руб.;
- приобретение товаров и сырья — 2 000 000 руб.;
- ФОТ — 1 217 821 руб.;
- аренда помещений — 0 руб.;
- прочие расходы — 620 200 руб.

2. Основные положения учетной политики Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации. Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор. Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера. При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов. Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:

расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;

переоценка не проводится.

- Оценка при списании МПЗ:

осуществляется по средней стоимости.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется: от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

3. Раскрытие перехода на новые ФСБУ в БФО 2022 В связи со вступлением в силу новых федеральных стандартов бухгалтерского учета внесены соответствующие изменения в учетную политику. Применен следующий порядок начала применения ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», содержащийся в переходных положениях стандартов:

- В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 26/2020 за 2022 год организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, переход на ФСБУ 26/2020 осуществляется перспективно. Применен следующий порядок начала применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства», содержащийся в переходных положениях стандартов:

- В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 за 2022 год организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, переход на ФСБУ 6/2020 осуществляется ретроспективно в упрощенном порядке.

- Проводится единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020.
- Основные средства, стоимостью ниже лимита, указанного в учетной политике, подлежат списанию с бухгалтерского учета на дату перехода (основание: п. 49 ФСБУ 6/2020). При этом, руководствуясь исключительно требованием рациональности согласно п. 7.4. ПБУ 1/2008, ОС ниже лимита, являющиеся амортизируемым имуществом в налоговом учете, не подлежат списанию с бухгалтерского учета на дату перехода, а продолжают учитываться в качестве основных средств. Применен следующий порядок начала применения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», содержащийся в переходных положениях стандартов:
  - В связи с началом применения ФСБУ 25/2018 организация по каждому договору аренды, в котором она является арендатором, вместо ретроспективного пересчета единовременно признает на конец 2021 г. право пользования активом (ППА) и обязательство по аренде с отнесением разницы на нераспределенную прибыль. Ретроспективное влияние на какие-либо другие объекты бухгалтерского учета не признается, сравнительные данные за 2021 г. не пересчитываются. При этом стоимость права пользования активом принимается равной его справедливой стоимости, а стоимость обязательства по аренде - приведенной стоимости остающихся неуплаченными арендных платежей, дисконтированных по ставке, по которой организация привлекала или могла бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях.
  - Оценка необходимости признания ППА и обязательства по аренде производится в отношении каждого предмета аренды.
  - Право пользования активом не признается на момент перехода на ФСБУ 25/2018 в отношении предметов аренды по договорам сроком аренды не более 12 месяцев и/или со стоимостью предмета аренды не более 300 тыс. руб.

Дата подписания отчетности: « 05 » февраля 2026 г.

Директор ООО УК «ПОЛИГОН» \_\_\_\_\_ / Васнин В.В.

Главный бухгалтер ООО УК «ПОЛИГОН» \_\_\_\_\_ / Карпичко М.В.