

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «Абсолют» за 2025 год

Общая информация

Полное наименование организации:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Абсолют»

Краткое наименование организации – ООО «Абсолют»

ИНН 7708245579 КПП 770801001

Юридический адрес –107045, Г.МОСКВА, ПЕР. РЫБНИКОВ, Д. 1

Почтовый адрес –107045, Г.МОСКВА, ПЕР. РЫБНИКОВ, Д. 1

Основной государственный регистрационный номер –1157746049350 выдан Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

Основной вид деятельности:

Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)

Фактически осуществляемая в течение 2025г. деятельность: предоставление в аренду недвижимого имущества

Государственная помощь ООО «Абсолют» не оказывалась.

Среднесписочная численность работающих на 31.12.2025 – 4 человека;

на 31.12.2024 – 3 человек.

Обособленных подразделений, филиалов и представительств не имеет.

ООО «Абсолют» относится к малым предприятиям, так как соответствует критериям, указанным в Федеральном законе №209-ФЗ от 14.07.2007 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и включено в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

1. Структура уставного капитала, основные участники

Размер уставного капитала Общества –3 000 000 руб.

Участники Общества:

ДЖУМАХУНОВ ШУХРАТ АБРАИМОВИЧ – 100% УК.

2. Информация об органах управления

Решением участника Общества на должность генерального директора ООО «Абсолют» назначен Турдушаджиев Таир Аблимитович.

Вознаграждение в виде заработной платы Единоличному исполнительному органу за 2025 год составило: 3 258 816,88 рублей.

3. Информация об основных положениях учетной политики

Учетная политика для целей бухгалтерского учета:

Основные средства принимаются к учету по фактическим затратам. Начисление амортизации проводится линейным способом. Активы стоимостью не более 100 000 рублей за единицу учитываются в бухгалтерском учете и отражаются в бухгалтерской отчетности в составе запасов.

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы". Учет капитальных вложений в НМА ведется в соответствии с Федеральным [стандартом](#) бухгалтерского учета "Капитальные вложения" ФСБУ 26/2020.

Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения [ФСБУ 14/2022](#) "Нематериальные активы" и [ФСБУ 26/2020](#) (применительно к капитальным вложениям в НМА) перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета).

Актив, удовлетворяющий условиям [п. 4](#) ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

Все объекты НМА после признания оцениваются по первоначальной стоимости и списываются в состав расходов путем начисления амортизации.

НМА не проверяются на обесценение ([п. 3](#) ФСБУ 14/2022)

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.

Общество не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов согласно данному ФСБУ, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Фактической себестоимостью материально-производственных запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов.

Существенные изменения в бухгалтерский учет Обществом в 2025 г. не вносились.

Учетная политика для целей налогового учета:

ООО «Абсолют» применяет общую систему налогообложения и является плательщиком налога на прибыль.

4. Сведения об отчетности:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Абсолют» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности (Закона «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ от 06.12.2011 г.) и состоит из:

- Бухгалтерского баланса на 31.12.2025 года;
- Отчета о финансовых результатах за 2025 год;
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

5. Признание доходов

Порядок учета доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет доходов организаций» (ПБУ 9/99), утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999 г. № 32н. Для целей бухгалтерского учета выручка признается по методу отгрузки (сдачи работ, услуг).

Доходы организации в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности организации подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности (выручка от реализации);
- прочие доходы.

Выручка от реализации товаров (работ, услуг) признается по мере отгрузки покупателям и предъявления им расчетных документов.

В составе прочих доходов Общества учитываются:

- доходы от уступки права требования;
- суммы кредиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности;
- прочие доходы.

- проценты по предоставленным займам.

Общая величина доходов от предоставления в аренду недвижимого имущества за 2025 г. составила:
51 201 772,75 руб.

6. Признание расходов

Порядок учета расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов организаций» (ПБУ 10/99), утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999 г. № 33н.

Расходы организации в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности организации подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

Управленческие расходы собираются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и отражаются в составе строки 2120 «Управленческие расходы» отчета о прибылях и убытках Общества

В составе прочих расходов учитываются:

- расходы, связанные с реализацией уступки права требования;
- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания;
- курсовые разницы;
- прочие расходы.

Всего расходы по обычным видам деятельности за 2025 г. составили:

Управленческие расходы - 61 620 728,21руб.

7. Распределение прибыли

В 2025 году распределение и выплата части прибыли в пользу участников не производилась.

8. Резерв по сомнительным долгам

В 2025 году резерв по сомнительным долгам не создавался в виду отсутствия сомнительных долгов.

9. События после отчетной даты

События после отчетной даты отсутствовали.

10. Информация о прерывности деятельности

Общество будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, сможет выполнить свои обязательства и не имеет намерения или потребности в ликвидации или прекращении финансово-хозяйственной деятельности.

Генеральный директор

Турдушаджиев Т.А.
05.02.2026г.