Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу

ТСЖ №273 за 2025 год

Основные сведения об организации:

Товарищество сосственников жилья №273, юридический и фактический адрес: 443051, г.Самара, ул. Свободы 194-15

ТСЖ №273 осуществляет свою деятельность в соответствии с ОКВЭД 68.32.1 "Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или договорной основе"

Основным источником дохода ТСЖ №273 служат поступления от жильцов.

Дополнительных источников финансирования (доходов) ТСЖ не имеет.

Деятельность ТСЖ №273 заключается в эксплуатации , содержании, ремонте общего имущества и предоставлении коммунальных услуг.

Основные поставщики ТСЖ коммунальных услуг:

АО"ЭКОЛОГИЯ"-вывоз мусора	207099,50
ПАО "Т-Плюс"-теплоэнергия	1703608,23
ООО"Горлифт-Самара"	80694,18
ООО"СКС"-водоснабжение, канализация	440524,00
ОАО"Самараэнегосбыт"-электроснабжение	627887,44
ООО"Оптимальные системы"-обслуживание приборов	31000,00

Расходы на содержание, текущий ремонт, расходные материалы составили

(обследование венканалов -8000,00руб., ремонт кровли-201550,00руб., счетчик холодной воды-16894,00 руб., вазоны бетонные-32460,00 руб.)

Уборка мест общего пользования:

уборка снега	7500,00 руб.
уборка подъезда	35000,00 руб.

Расходы на поддержание програмных продуктов-54560,00 руб.

Бухгалтер ТСЖ №273 Антонова Л.Ф.