

Общество с ограниченной ответственностью

«Уральская центральная лаборатория»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «УЦЛ»

1.2. Юридический адрес 620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, стр. 55

1.3. Дата государственной регистрации 23.06.2016г.

1.5. Численность сотрудников: 7

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3
Производственный отдел	4

1.6. Уставный капитал составляет 54 883 руб.

Участниками являются:

- Девайкин Константин Евгеньевич с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
46.90 Торговля оптовая неспециализированная;
66.19.4 Деятельность по предоставлению консультационных услуг по вопросам финансового посредничества;
68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
68.31.1 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
68.31.2 Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
68.31.3 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
68.31.4 Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
68.31.12 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
68.31.22 Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
68.31.32 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
68.31.42 Предоставление консультационных услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
69.20 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию;
77.39.1 Аренда и лизинг прочих сухопутных транспортных средств и оборудования;
82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Репкин Роман Олегович
Главный бухгалтер Общества: Михалькова Анастасия Николаевна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- земельный участок, кадастровый номер 66:41:040135:1134;
- нежилые помещения в здании по адресу г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, 55, кадастровый номер 66:41:0206032:15281;
- нежилые помещения в здании по адресу г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, 55, кадастровый номер 66:41:0206032:15043;
- коммуникации для системы кондиционирования (3 этаж);
- кондиционер;
- набор офисной мебели;
- площадка производственная с покрытием;
- система охранно-пожарной сигнализации;
- система автоматического регулирования тепла САРТ;
- система видеонаблюдения;
- система диспетчеризации двух лифтов;
- система кондиционирования (4 этаж, южная сторона);
- система оповещения о пожаре;
- узел коммерческого учета тепла (УКУТ).

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА объектов не числится.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025г.	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 62 948 962,95 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с инфляционными процессами и ростом цен на товары и услуги.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 06.02.2026 года.

Руководитель



Р.О.Репкин