ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"АРКАДА ИНВЕСТ"
ИНН 9731123283 КПП 773101001
р/с 40701810800060000831 ПАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва
к/с 30101810000000000201 БИК 044525201

121205, Г. МОСКВА, Б-Р БОЛЬШОЙ (ИННОВАЦИОННОГО ЦЕНТРА СКОЛКОВО ТЕР.), Д.44

ИФНС №31 по г. Москве

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к годовому отчету за 2025 год

Наименование организации	ООО «АРКАДА ИНВЕСТ»
ИНН	9731123283
КПП	773101001
Юридический адрес	121205, г. Москва, ВН.ТЕР.Г. Муниципальный округ Можайский, Тер. Инновационного центра Сколково, бульвар Большой, д.44
Фактический адрес	121205, г. Москва, ВН.ТЕР.Г. Муниципальный округ Можайский, Тер. Инновационного центра Сколково, бульвар Большой, д.44
Генеральный директор	Порядина Галина Витальевна
Главный бухгалтер	Порядина Галина Витальевна
Контактный телефон	8(499)766-94-04
Вид деятельности	Деятельность холдинговых компаний

По состоянию на 31 декабря 2025 года, ООО «АРКАДА ИНВЕСТ» имеет среднесписочную численность в количестве 1 человек.
Организация не имеет объекта налогообложения по следующим видам налогов:
-лицензионные сборы;
-земельный налог;
-транспортный налог (на балансе транспортных средств нет);
-акциз;
-налог на игорный бизнес;
-налог на добычу полезных ископаемых;
-водный налог;
-единый сельскохозяйственный налог;
-плата за негативное воздействие на окружающую среду;
-сбор за пользование объектами водных биологических ресурсов;
-плата за воду;
-платежи за пользование недрами;
-сбор за пользование объектами животного мира;
-единый налог на вмененный доход;
-торговый сбор.

В связи с тем, что 2025 году, ООО «Аркада Инвест» не имело имущества, которое признается объектом налогообложения по налогу на имущество, то на основании п.1 ст.373 НК РФ Налоговая декларация по налогу на имущество организаций за 2025 год, не предоставлялась.

Участники ООО «АРКАДА ИНВЕСТ»:

- Шуляк Павел Иосифович (Гражданин РФ)-100%;

Обязанности Генерального директора Общества Порядина Г.В. исполняет на общественных началах. Общество не является основным местом её работы. Заработная плата Порядиной Г.В., начисляется и выплачивается по основному месту её работы. Других сотрудников в Обществе нет.

Обособленных подразделений и филиалов у ООО «АРКАДА ИНВЕСТ» нет.

Основным видом деятельности компании является-деятельность холдинговых компаний.

По состоянию на 01 января 2025 года, у ООО «Аркада Инвест» числилась задолженность по Договору беспроцентного займа №1 от 25 декабря 2023 г. перед участником ООО «АРКАДА ИНВЕСТ», Шуляком Павлом Иосифовичем в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек. Согласно п.1 Дополнительного соглашения от 28 декабря 2024 г. к Договору беспроцентного займа срок исполнения обязательств по возврату займа, не позднее 24 декабря 2025 г.

01 октября 2025 года, Шуляком Павлом Иосифовичем было принято Решение единственного участника общества с ограниченной ответственностью «АРКАДА ИНВЕСТ» о внесении денежного вклада в имущество на общую сумму 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек в срок не позднее 22 декабря 2025 г.

22 декабря 2025 года, между ООО «АРКАДА ИНВЕСТ» и Шуляком Павлом Иосифовичем было заключено Соглашение о взаимозачёте, в котором было принято решение произвести зачет встречных однородных требований. На основании изложенного выше, у ООО «АРКАДА ИНВЕСТ» был сформирован добавочный капитал в размере 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек.

У ООО «АРКАДА ИНВЕСТ» открыт расчётный счёт 40701810800060000831 в Российских рублях в ПАО АКБ «АВАНГАРД».

ООО «АРКАДА ИНВЕСТ», в 2025 году хозяйственную деятельность не вела.

Расшифровка доходов и расходов по бухгалтерскому учету
Отчет о финансовых результатах за период с 01 января 2025г. по 31 декабря 2025г.
(тыс. рублей)

Выручка строка 2110	**0**
Себестоимость продаж строка 2120	**-16**
в том числе:	
- аренда помещения	- 16
Прочие расходы строка 2350	**- 6**
в том числе:	
- расходы на услуги банков	- 6

Прибыль (убыток) до налогообложения строка 2300 **-22**
Чистая прибыль (убыток) строка 2400 **-22**

В 2025 году доходов и расходов, отражаемых в налоговом учёте у ООО «АРКАДА ИНВЕСТ», не было.

Генеральный директор Порядина Г.В.

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 №66н

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
1.1 Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.
Всего	5120	-	-	-

1.3 Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.
Всего	5130	-	-	-

1.4 Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						Выбыло				
			Первона-чальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Первона-чальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы	Часть стоимости, списанная на расходы за период	Первона-чальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5 Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано затрат, как не давших положительного результата	Принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	5170	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	5190	За 2024 г.	-	-	-	-	-

2. Основные средства
2.1 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
						Выбыло объектов			Переоценка			
			Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Начислено амортизации	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5210	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	5250	За 2024 г.	-	-	-	-	-

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования,

Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

3. Финансовые вложения
3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						Выбыло (погашено)		Начисление процентов (включая доведение перво-начальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			Первона-чальная стоимость	Накопленная корректировка	Поступило	Первона-чальная стоимость	Накопленная корректировка			Первона-чальная стоимость	Накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5303	За 2025 г.		-			-	-	-		-
	5313	За 2024 г.		-			-	-	-		-
	5301	За 2025 г.									
	5311	За 2024 г.									
	5302	За 2025 г.									
	5312	За 2024 г.									
Краткосрочные - всего	5305	За 2025 г.		-			-	-	-		-
	5315	За 2024 г.		-			-	-	-		-
Финансовых вложений - итого	5300	За 2025 г.		-			-	-	-		-
	5310	За 2024 г.		-			-	-	-		-

3.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы
4.1 Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						Выбыло					
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Себестоимость	Резерв под снижение стоимости	Убытков от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (видами)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-
	5420	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-

4.2 Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
					Поступление		Выбыло					
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительными долгам	В результате хозяйствен-ных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающие-ся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восста-новление резерва	Перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	За 2025 г.		-	-	-	-	-	-	-		-
	5521	За 2024 г.		-	-	-	-	-	-	-		-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	За 2025 г.		-	-	-	-	-	-	-		-
	5530	За 2024 г.		-	-	-	-	-	-	-		-
Итого	5500	За 2025 г.		-	-	-	-	-	-	-		-
	5520	За 2024 г.		-	-	-		-	-	-		-

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2025 г.		На 31 Декабря 2024 г.		На 31 Декабря 2023 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540						

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло		Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	За 2025 г.	0	0	-	0	-	-	0
	5580	За 2024 г.	0	0	-	0	-	-	0
Итого	5550	За 2025 г.	0	0	-	0	-	-	0
	5570	За 2024 г.	0	0	-	0	-	-	0

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.
Всего	5590	-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	5610	0	0
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	16	64
Стоимость доли в УК		0	0
Итого по элементам	5660	16	64
Изменение остатков (прирост[-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение[+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	За 2025 г.		За 2024 г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900	-		-	
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы	5905	-		-	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего За 2025 г.	5910	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего За 2024 г.	5920	-	-	-	-

Расчет стоимости чистых активов

АРКАДА ИНВЕСТ ООО

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	0	0	0
Отложенные налоговые активы	1180	0	22	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность *	1230	0	0	0
Финансовые вложения краткосрочные	1240	0	0	0
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	23	8
Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
ИТОГО активы	-	1	45	8
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	0	100	10
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	0	0	0
Кредиторская задолженность	1520	0	0	0
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	0	100	10
Стоимость чистых активов	-	1	-55	-2

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.