

Общество с ограниченной ответственностью «Наш дом»
(ООО «Наш дом»)

197738, Санкт-Петербург г, вн.тер.г поселок Репино, п. Репино, ш. Зеленогорское, д.12, к.11, литера А, помещ. 4-Н
ИНН 7843021938, КПП 784301001, ОГРН 1237800014968

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1 Сокращенное наименование: ООО «Наш дом»

1.2. Юридический адрес: 197738, Санкт-Петербург г, вн.тер.г поселок Репино, п. Репино, ш. Зеленогорское, д.12, к.11, литера А, помещ. 4-Н

1.3. Дата государственной регистрации: 09.02.2023г.

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал сформированный из денежных вкладов Учредителей, общим размером 21 000, 00 руб. (Двадцать одну тысячу рублей 00 коп.), разделённых на 7 (семь) долей, что составляет 100 процентов уставного капитала.

Размер доли участника Острикова К.И., составляет 14,28% от Уставного капитала. Номинальная стоимость принадлежащей ему доли равна 3 000, 00 руб. (Три тысячи рублей 00 коп.).

Размер доли участника Вихрова А.Н., составляет 14,28% от Уставного капитала. Номинальная стоимость принадлежащей ему доли равна 3 000, 00 руб. (Три тысячи рублей 00 коп.).

Размер доли участника Гримитлина А.М., составляет 14,28% от Уставного капитала. Номинальная стоимость принадлежащей ему доли равна 3 000, 00 руб. (Три тысячи рублей 00 коп.).

Размер доли участника Серых Л.В., составляет 14,28% от Уставного капитала. Номинальная стоимость принадлежащей ему доли равна 3 000, 00 руб. (Три тысячи рублей 00 коп.).

Размер доли участника Комашко А.Н., составляет 14,28% от Уставного капитала. Номинальная стоимость принадлежащей ему доли равна 3 000, 00 руб. (Три тысячи рублей 00 коп.).

Размер доли участника Сахалова А.И., составляет 14,28% от Уставного капитала. Номинальная стоимость принадлежащей ему доли равна 3 000, 00 руб. (Три тысячи рублей 00 коп.).

Размер доли участника Кикичева Р.Н., составляет 14,28% от Уставного капитала. Номинальная стоимость принадлежащей ему доли равна 3 000, 00 руб. (Три тысячи рублей 00 коп.).

1.7. Перечень видов деятельности:

Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)

Дополнительный вид деятельности:

Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе ОКВЭД (68.32)

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Остриков Константин Игоревич (Протокол №1 от 03.02.2023г.)

Главный бухгалтер Общества: Остриков Константин Игоревич (Приказ №1 от 09.02.2023г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числится.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА на Общества не числится.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—
Нематериальные активы	28.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

За отчетный период деятельности организация не вела, доходов не получала.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Генеральный директор

Остриков К.И.

