Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ТСЖ «Приоритет»

г. Дальнегорск 07 февраля 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Приоритет» (далее – ТСЖ) за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

— Бухгалтерский баланс;

— Отчет о финансовых результатах;

— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Товарищество собственников жилья "Приоритет"
Сокращенное наименование	ТСЖ "Приоритет"
Юридический адрес	692434, Россия, Приморский край, г.Дальнегорск, с. Рудная Пристань, ул. Арсеньева, д.2-а
Фактический адрес	692434, Россия, Приморский край, г.Дальнегорск, с. Рудная Пристань, ул. Арсеньева, д.2-а
Почтовый адрес	692434, Россия, Приморский край, г.Дальнегорск, с. Рудная Пристань, ул. Арсеньева, д.2-а
Телефон	8-924-137-61-01
Адрес электронной почты	ann-699@mail.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2505005452
Код ОКПО	38558756
Код ОКТМО	05505000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.32

2. Основные показатели деятельности ТСЖ за 2025 отчетный год отсутствуют в связи с тем, что управление МКД осуществлялось управляющей компанией ООО «Комфорт Дальнегорск».

Дата подписания отчетности:
« 07 » февраля 2026 г.

Председатель правления ТСЖ «Приоритет» _____/ Гайкалова Л.В.