

ООО "Рента СПб"

ИНН 7813233685 КПП 784001001 ОГРН 1157847351210

191123, г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 34, литера Б, помещ. 6-Н, офис 29-А р.м. 1

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Организация является обществом с ограниченной ответственностью.
2. Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими правилами бухгалтерского учета и отчетности.
3. Уставный капитал общества составляет 10 тыс. руб.
4. Основной вид деятельности – Строительство жилых и нежилых зданий, ОКВЭД 41.20.
5. В 2025 г. были проведены работы для получения Разрешения на строительство жилого дома.
6. Состав стр. 1210 «Запасы»

ООО "РЕНТА СПБ"						
Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01 за 2025 г.						
Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)						
Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Подразделение	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Номенклатурные группы						
Продукция						
20.01	20 071 861,23		5 927 235,55		25 999 096,78	
Основное подразделение	20 071 861,23		5 927 235,55		25 999 096,78	
Объект строительства	20 071 861,23		5 927 235,55		25 999 096,78	
Аренда земельного участка			3 195 000,00			
Объект строительства			1 683 594,51			
Проценты по кредитам и займам			1 048 641,04			
Итого	20 071 861,23		5 927 235,55		25 999 096,78	

7. Сумма полученных заемных денежных средств составила 26461 тыс. руб.
8. Сумма начисленных процентов по полученным займам составила 3371 тыс. руб.
9. В отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов была отражена списанная кредиторская задолженность в размере 5 тыс. руб.
10. Чистая прибыль составила 5 тыс. руб.
11. Стоимость чистых активов составила -90 тыс. руб.

Расчет стоимости чистых активов				
по данным учета на 31 декабря 2025 г.				
Общество с ограниченной ответственностью "РЕНТА СПб"				
(наименование организации)				
Единица измерения:		тыс. руб.		
№ п/п	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	I. Внеоборотные активы	-	-	-
2	II. Оборотные активы	26 626	20 563	17 110
3	Задолженность по вкладам в уставный капитал	-	-	-
4	Итого активы, принимаемые к расчету*	26 626	20 563	17 110
5	IV. Долгосрочные обязательства	23 345	20 022	16 325
6	V. Краткосрочные обязательства	3 371	635	911
7	Доходы будущих периодов, связанные с получением государственной помощи и безвозмездным получением имущества	-	-	-
8	Итого обязательства, принимаемые к расчету**	26 716	20 658	17 236
9	Чистые активы***	(90)	(95)	(126)

Генеральный директор ООО «Зенитка»

Козлов А. И.