

Общество с ограниченной ответственностью "Родной край"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО "Родной край"

1.2. Юридический адрес 452112, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Маяковского, 10 каб.2

1.3. Дата государственной регистрации 12.12.2014 г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 чел.

**1.6. Уставный капитал составляет 10 тыс.руб.**

Участниками являются:

- Габдуллин Р.Р.. с долей 100 процентов;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

**68.32- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;**

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Директор Шаихова Мария Михайловна Приказ №1 от 20.05.2025 г.  
Главный бухгалтер Общества: не предусмотрен (номер и дата приказа).

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» числятся:

1. Нежилое помещение по адресу г. Стерлитамак , ул Вокзальная ,21 -19000 тыс. руб.
2. Нежилое помещение по адресу г. Уфа, ул. Уфимское шоссе,25 - 5045 тыс. руб.
3. Нежилое помещение по адресу г. Уфа, ул. Маяковского,10 - 139855 тыс. руб.

#### **4. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

#### **5. Инвентаризация**

<b>Объект учета</b>	<b>Дата проведения инвентаризации</b>	<b>Примечания</b>

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 9 625 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

#### **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 09.02.2026 года.

Директор

Шаихова М,М,