

ПОЯСНЕНИЯ

к упрощенной бухгалтерской отчетности за 2025г.

Общество с ограниченной ответственностью "ФИНИНКОМ" ОГРН 1027700201616 от 10.09.2002 г.

Юридический адрес: 197375, Санкт-Петербург г, ул 1-я Утиная, д. 16, к. 2, литера А

Генеральный директор: Раатикайнен Наталия Львовна

Общество соответствует критериям малого предприятия из части 1.1 статьи 4 Закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ поэтому предоставляет упрощенную бухгалтерскую отчетность.

Компании принадлежит земельный участок адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО "Выборгское городское поселение", г. Выборг, п. Калинина,

Площадь: 13304 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка 47:01:0101006:1

Регистрация собственности: № 47-78-15/043/2007-241 от 04.06.2007

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ.

Земельный налог рассчитывается и уплачивается ежеквартально.

В настоящий момент компания не ведет хозяйственную деятельность.

По итогам 2025 года компанией отражен убыток в размере 149 000 рублей. (стр.2400 Отчета о финансовых результатах)

Ввиду отсутствия деятельности, а, следовательно, доходов, убыток состоит из следующих расходов:

- Земельный налог за 2025г. -137 367,00 руб. (стр.2120 ОФР)

- Прочие расходы - 11 800,00 руб. (стр.2350 ОФР)

Источником финансирования Средств, направленных на уплату земельного налога, являются займы учредителя.

Получено займа от учредителя в 2025 г - 150 844,00 руб.

Всего получено займов от учредителя - 524 459,63 руб. – отражено в строке 1410 Бухгалтерского баланса за 2025г.

Остаток денежных средств на счете по состоянию на 31.12.2025г. - 1 676,00 руб. (стр.1250 Бух.баланса)

Строка 1520 «Кредиторская задолженность» - в сумме 33 682 руб.– отражен земельный налог за 4 кв2025г, срок уплаты которого в 2026г.

Генеральный директор

Раатикайнен Н.В.