

# Общество с ограниченной ответственностью «ЛИНКС Девелопмент»

129164, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АЛЕКСЕЕВСКИЙ, ПР-КТ  
МИРА, Д. 118А, КВ. 61 тел. (495) 775-23-65

В Инспекцию ФНС России № 17

От ООО «ЛИНКС Девелопмент»

ИНН 7715698925

КПП 771701001

## ПОЯСНЕНИЯ к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Линкс Девелопмент» создано 25 апреля 2008 года, о чем свидетельствует запись в едином государственном реестре юридических лиц за регистрационным номером 1087746559559 (свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 011051037).

Юридический адрес ООО «ЛИНКС Девелопмент»: 129164, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Алексеевский, пр-кт Мира, д.118а, кв.61. Исполнительным органом ООО «ЛИНКС Девелопмент» является генеральный директор.

Бухгалтерская отчетность общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности и состоит из:

- Бухгалтерского баланса;
- Отчета о финансовых результатах;
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В соответствии с Уставом общества основными видами деятельности являются:

- деятельность парков культуры и отдыха и тематических парков;
- аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

В 2025 году ООО «ЛИНКС Девелопмент» получило убыток в размере 7 743,06 рублей. Сложившийся убыток подтверждается следующим:

1. Выручка от реализации (сдача в аренду собственного имущества)	-	3 000,00 руб.
2. Внереализационные расходы (всего)	-	10 743,06 руб.
В том числе:		
- Услуги банка	-	5 075,68 руб.
- Списание дебиторской задолженности	-	4442,38 руб.
- Транспортный налог	-	1 225,00 руб.

Генеральный директор  
ООО «ЛИНКС Девелопмент»



О.В. Кустиков