

Пояснения
к Бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года
и Отчету о финансовых результатах за 2025 год
ООО «АКВАДЕВЕЛОПМЕНТ»

1. Общество с ограниченной ответственностью «АКВАДЕВЕЛОПМЕНТ» (*Дата регистрации 31.05.2023*).

1.1. ОГРН: 1237700382281, ИНН: 7743419066, КПП: 774301001

1.2. Место нахождения: 125315, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОКОЛ, ПР-КТ ЛЕНИНГРАДСКИЙ, Д. 80Б, К. 3, ПОМЕЩ. 7/Т

1.3. Адрес фактического место нахождения: 125315, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОКОЛ, ПР-КТ ЛЕНИНГРАДСКИЙ, Д. 80Б, К. 3, ПОМЕЩ. 7/Т

1.4. Е-mail: roulant@mail.ru

1.5. Наличие официального сайта: нет.

2. Уставный капитал: 10 000 (Десять тысяч) рублей.

2.1. Распределение долей:

Участники:	Размер доли:
БУШМЕЛЕВ ВАСИЛИЙ ИВАНОВИЧ (ИНН: 524916867613)	100 (Сто) процентов 10 000 (Десять тысяч) рублей

3. Генеральный директор – БУШМЕЛЕВ ВАСИЛИЙ ИВАНОВИЧ (ИНН: 524916867613 (*Срок полномочий с 25 декабря 2025 года по 24 декабря 2027 года*)).

4. Главный бухгалтер – Бушмелев Василий Иванович.

5. Основной ОКВЭД: 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

6. Система налогообложения: Специальный налоговый режим – упрощенная система налогообложения.

7. Реестр МСП Статус: Микропредприятие (*Дата внесения сведений в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства: 10.06.2023*).

8. Обслуживание в Банке: АО «АЛЬФА-БАНК», Р/счет 40702810301460000331

9. Количество работников и совмещение работниками деятельности в других компаниях: Работники – 1 чел. (Генеральный директор).

10. Регистрация в Роскомнадзор: да.

11. Положения об учетной политике по бухгалтерскому и налоговому учету утверждены 30.12.2024г

12. В течение 2025 года Общество осуществляло несколько направлений деятельности:

- разработка и создание нового направления в предпринимательской деятельности – проектов искусственных земельных участков (далее – «ИЗУ») на водных объектах (проведение переговоров с потенциально заинтересованными контрагентами и лицами по дальнейшему развитию данного направления по созданию ИЗУ и коммерческой деятельности Общества, поиском заинтересованных партнеров и потенциальных покупателей, которые обладают возможностями по покупке дорогостоящих масштабных проектов, связанных с созданием ИЗУ);

- деятельность, направленная на подготовку к созданию капитальных вложений в новое строительство объектов по созданию плавучих домов (хаусботов).