

**СВОДНЫЙ отчет о финансово-хозяйственной деятельности
ТСЖ "Оккервиль" за 2025 год**

№ пор.	Наименование статей	Расходы	Доходы	Недобор	Перебор
1	Содержание общего имущ. МКД	2 242 848,01	2 738 445,08		495 597,07
2	Текущий ремонт	1 039 876,00	2 145 326,52		1 105 450,52
3	Очистка мусоропровода	252 640,08	566 544,84		313 904,76
4	Содержание и ремонт лифтов	702 404,29	1 176 539,73		474 135,44
5	Санитарное сод. прид. территории	345 913,36	738 411,88		392 498,52
6	Управление домом -108476,24	3 092 960,27	1 340 959,38	1 860 477,13	
7	Домофон	93 365,50	95 040,00		1 674,50
8	Радио	159 213,25	268 340,40		109 127,15
9	Телевизионная антенна	281 708,39	307 180,00		25 471,61
10	Услуги банка	26 859,06	28 728,00		1 868,94
11	Видеонаблюдение	323 481,00	396 408,00		72 927,00
12	Пеня -628189,8	1 757 186,63	98 758,87	2 286 617,56	
13	ОПУ	139 038,00	187 494,00		48 456,00
14	Услуги ВЦ	110 154,00	53 865,00	56 289,00	
	Итого -736666,04	10 567 647,84	10 142 041,70	4 203 383,69	3 041 111,51
	Всего разница		-1 162 272,18		-1 162 272,18
17	Чистая прибыль от коммерч. Деятельности		232 396,56		232 396,56
18	Экономия на 01.01.2025 год		2 007 292,01		2 007 292,01
	Итого превышение доходов над расходами		1077416,39		1077416,39

Отчет составлен по данным бухгалтерского и налогового учета.

Начисление за коммунальные услуги (отопление, горячее и холодное водоснабжение, элетроэнергия мест общего пользования) производится по общедомовым приборам учета.

Главный бухгалтер ТСЖ "Оккервиль"

А.К.Власенко