Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

Основной видах экономической деятельности - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

2. Учетная политика

Учетная политика разработана согласно требованиям Федерального закона № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" и другим законодательным актам Российской Федерации, регулирующим порядок бухгалтерского учета организаций жилищно-коммунальной сферы. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			поступило	погашено	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	2025	3537	482	338	3681
	2024	2984	706	153	3537
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	2025	0	98	20	78
	2024	1	1	2	0
Расчеты с покупателями и заказчиками	2025	521	336	248	609
	2024	415	256	150	521
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	2025	3016	48	70	2994
	2024	2567	449		3016
Расчеты по ЕНС	2025	0			0
	2024	1		1	0
Итого	2025	3537	482	338	3681
	2024	2984	706	153	3537

4. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			поступило	погашено	
Краткосрочные обязательства - всего	2025	1163	1340	1146	1357
	2024	1098	1182	1117	1163
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	2025	1137	1335	1132	1340
	2024	1094	1157	1114	1137
Расчеты с покупателями и заказчиками	2025	3	4	3	4
	2024	3	3	3	3
Расчеты по налогам и сборам	2025	17		5	12
	2024	0	17		17
Расчеты с подотчетными лицами	2025	6	1	6	1
	2024	1	5		6
Итого	2025	1163	1340	1146	1357
	2024	1098	1182	1117	1163

5. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	2025	2024
Затраты на оплату труда	0	0
Отчисления на социальные нужды	0	0
Капитальный ремонт		948
Прочие затраты	12087	10995
Итого расходы по обычным видам деятельности	12087	11943