

Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая)
отчетность", утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО "ТП "Пилигрим" ИНН 7709243422 КПП 771901001

1. Основные виды экономической деятельности

Основной вид экономической деятельности : Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом ОКВЭД 68.20

2. Учетная политика

Учётная политика утверждена в Приложении 1 к Приказу №1 от 01.01.2021 г.

3. Основные средства

на 31.12.2025 г стоимость Основных средств по остаточной стоимости составляет 17 333 333 руб. 16 коп.

4. Денежные средства

на 31.12.2025 г. Остаток Денежных средств на расчётном счёте составляет 728288 руб. 19 коп.

с. 3

5. Дебиторская задолженность

На 31.12.2025 г. Дебиторская задолженность составляет 37480 руб. 47 коп.

с. 6

6. Капитал

6.1. Уставный Капитал составляет 1 255 000 рублей

6.2. Нераспределённая прибыль составляет 16 564 810 рублей 82 коп.

7. Кредиторская задолженность

7.1. Начислен налог УСН за 4 квартал 2025 г. 59291 рублей

7.2. На 31.12.2025 г. предоплата от Арендатора составляет 220 000 руб. 00 коп.

8. Отчёт о финансовых результатах

8.1. Выручка - отражены поступления от Арендатора за 2025 г - 3 628 508 руб. 67 коп.

8.2. Расходы на коммунальные платежи, оплата энергоснабжающим организациям за 2025 г. составляют - 1 282 038 руб. 07 коп.

8.3. Прочие Расходы: выплаты в Фонд Капитального Ремонта г. Москвы, расходы на услуги банков за 2025 г. составляют - 60 361 руб. 12 коп.

9. Налог на Доходы за 2025 г. составил 222211 руб. 00 коп.

10. Чистая прибыль за 2025 г. составляет 2 064 898 руб. 48 коп.