

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «ТОПЛЭНД»

г. Мариуполь

09 февраля 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ТОПЛЭНД» (далее - Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ТОПЛЭНД»
Сокращенное наименование	ООО «ТОПЛЭНД»
Юридический адрес	287549, ДНР, Мариуполь, пр. Строителей, 134
Фактический адрес	287549, ДНР, Мариуполь, пр. Строителей, 134
Почтовый адрес	287549, ДНР, Мариуполь, пр. Строителей, 134
Телефон	+79497185591
Адрес электронной почты	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	9310005358
Код ОКПО	59689758



Код ОКТМО	21721000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.20 (аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом)
Дополнительный ОКВЭД	41.10 (разработка строительных объектов)
Среднегодовая численность сотрудников 2024 / 2025	1/ 1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал – 600000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит учредителю – Кухареву Ярославу Витальевичу

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган – директор Грушовой Сергей Андреевич, Решение № 1 от 23.10.2023 сроком на 5 лет.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

Предприятие не ведет хозяйственную деятельность.;

- Затраты составили:
- прочие расходы – 72000 руб.(работы по документам на землю)

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

Основные средства:

- расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
- переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
 - осуществляется по средней стоимости.

Дата подписания отчетности:

«09» февраля 2026 г.

Директор ООО «ТОПЛЭНД»

_____/ Грушовой С.А