

**Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу
ТСЖ «Кирова, 200»
за 2025 год.**

1. Сведения об организации.

Полное наименование организации	Товарищество собственников жилья «Кирова, 200»
Юридический и почтовый адрес	614068, г. Пермь, ул. Пермская, 200
Основной вид деятельности по ОКВЭД	68.32.1 «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе»
Среднесписочная численность, человек	3

Деятельность ТСЖ «Кирова, 200» осуществлялась на протяжении всего 2025 года. ТСЖ является некоммерческой организацией.

2. Целевые взносы собственников на уставную деятельность ТСЖ.

Уставная деятельность осуществляется из средств, вносимых собственниками жилых и нежилых помещений, на содержание и текущий ремонт жилья и других целевых взносов.

3. Расходы, связанные с уставной деятельностью.

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости оказанных услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п.9 ПБУ 10/99 «Расходы организации»).

Расходы, связанные с уставной деятельностью в 2025 году составили 12 014 тыс. руб.

4. Прочие доходы.

Сумма прочих доходов составила 473 тыс. руб.

Для целей налогового учета сумма прочих доходов составила 473 тыс. руб.

5. Прочие расходы.

Для целей налогового учета сумма прочих расходов составила 0 тыс. руб.

Председатель Правления ТСЖ

Бирюков Р.В.