

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.2. Юридический адрес Ленинградская область Гатчинский район п.Вырица коммунальный проспект д.12

1.3. Численность сотрудников: 2

Олимпиев Александр Олегович должность генеральный директор

Олимпиева Екатерина Александровна должность юрист

1.4. Уставный капитал составляет 1461 тыс.руб.

1.5. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Сдача в аренду некоммунальных помещений
- 1.6. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Олимпиев А.О.
Главный бухгалтер Общества: Олимпиев А.О.

(ПРИКАЗ ОТ 01.01.2020г)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Здание (Коммунальный проспект д.12), 00-000001

4. Нематериальные активы

Нет объектов НМА.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 315 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано увеличением арендной платы и заключением договоров на аренду помещений

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10 февраля 2026 года.