

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «Дортехстрой» за 2025 год.

1. Основные виды экономической деятельности.

Организация осуществляет деятельность по ОКВЭД:

71.12.9	Землеустройство
---------	-----------------

2. Учетная политика

Учетная политика по бухгалтерскому учету.

Основные положения учетной политики по бухгалтерскому учету:

1. Организация применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах согласно Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность".
2. Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу..
3. Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).
4. Определение ежемесячной суммы амортизационных отчислений по нематериальному активу производится линейным способом (п. 28 ПБУ 14/2007).
5. Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как
 - оргтехнику, расходные материалы к ней
 - офисную мебель
 - канцелярские товары.
6. Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы" по способу ФИФО.
7. Учет доходов и расходов ведется методом начисления

8. Дебиторская задолженность

8.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

[illegible]

[illegible]

[illegible]

8.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	50 675	50 675	50 675	50 675	50 675	50 675
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	50 675	50 675	50 675	50 675	50 675	50 675

9. Обязательства

9.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	7 726						7 726
	За 2024 г.	7 704	22					7 726
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.							
	За 2024 г.							
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.							
	За 2024 г.							
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.							
	За 2024 г.							
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.							
	За 2024 г.							
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.							
	За 2024 г.							
Расчеты по аренде	За 2025 г.							
	За 2024 г.							
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.							

	3а 2024 г.							
Долгосрочные займы	3а 2025 г.	7 726						7 726
	3а 2024 г.	7 704	22					7 726
Безвозмездные поступления	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.							
Расчеты по возмещению материального ущерба	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.							
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	200	128					328
	3а 2024 г.	330		(130)				200
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.							
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	200	128					328
	3а 2024 г.	200						200
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.							
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.							
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.	4		(4)				
Расчеты по аренде	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.							
Краткосрочные кредиты	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.							
Краткосрочные займы	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.							
Проценты по займам и кредитам	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.							
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.	127		(127)				
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.							
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.							
	3а 2024 г.							
	3а 2025 г.							

Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2024 г.							
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.							
	За 2024 г.							
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.							
	За 2024 г.							
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.							
	За 2024 г.							
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.							
	За 2024 г.							
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.							
	За 2024 г.							
Итого	За 2025 г.	7 926	128			X		8 054
	За 2024 г.	8 034	22	(130)		X		7 926

9.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	172	172	172
в том числе:			
Расчеты с покупателями и заказчиками	172	172	172

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	3	1
Итого по элементам	3	1
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	3	1

11. Иная информация

11.1 Учредители Общества:

Учредитель	Доля	Стоимость, тыс. руб.
Грачев Александр Александрович	100%	10

11.2 Исполнительный орган общества:

Генеральный директор – Грачев Александр Александрович

11.3 Среднесписочная численность работающих:

За 2025 год	За 2024 год
1 человек	1 человек

Общество относится к категории: микропредприятие.

Обособленные подразделения общества: отсутствуют.

Аффилированные лица отсутствуют.

Генеральный директор

10.02.2026



Грачев А.А.