Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу

ООО «Строй-Дом» за 2025 год

1. Общие сведения

Общество с Ограниченной Ответственностью (ООО) «Строй-Дом» зарегистрировано Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Московской области 22.12.2023. ОГРН 1235000163804, ИНН 5047285174, КПП 504701001, Юридический адрес 141704, Московская область, г Долгопрудный, Московское ш, д. 55 к. 3, кв. 177.

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности (если баланс составлен по МСФО, это необходимо указать).

Уставный капитал: 10 000 (Десять тысяч) руб.

Количество акций: отсутствуют.

Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20).

Состав аффилированных лиц:

Трофимов Владимир Валерьевич— генеральный директор;

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика утверждена приказом директора от 15.01.2024 № 1 (далее коротко приводятся ее основные положения: методы амортизации, способы оценки активов и обязательств и др.).

3. Структура баланса (каждая строка показывается в % от валюты баланса, рассчитываются изменения за период).

4. Оценка стоимости чистых активов (величина чистых активов соотносится с уставным капиталом).

5. Анализ основных финансовых показателей (указываются финансовые коэффициенты: ликвидности, обеспеченности запасами, автономии, рентабельность активов и др.; в этом же разделе анализируется степень зависимости от кредиторов, положение на рынке ценных бумаг и т. д.).

6. Состав основных средств (руб.):

Наименование	Первоначальная стоимость	Амортизация	Балансовая стоимость на 31.12.2025
Земельные участки	0	0	0
Здания, сооружения	0	0	0
Транспортные средства	0	0	0
Оборудование	0	0	0
Инвентарь	0	0	0

7. Оценочные обязательства и резервы

На 31.12.2025 сформировано оценочное обязательство по оплате очередных отпусков в сумме 0 руб., количество неоплаченных дней отпуска — 0, срок исполнения — 2026 год.

Резерв по сомнительным долгам сформирован на сумму 0.

Резерв под снижение стоимости МПЗ не создавался ввиду отсутствия признаков обесценения МПЗ.

8. Труд и заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 составила 0 руб. (за декабрь 2025 года, срок выплаты: 15.01.2025). Текучесть кадров в отчетном периоде составила 0%, списочная численность — 0 чел. Среднемесячная зарплата — 0 руб.

9. Сведения о связанных сторонах

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" ПБУ 11/2008 (утверждено Приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. N 48н) по каждой связанной

стороне раскрыта следующая информация (если в отчетном периоде организация проводила операции со связанными сторонами):

- характер отношений с таким лицом;

- виды операций;

- объем операций каждого вида (в абсолютном или относительном выражении);

- стоимостные показатели по не завершенным на конец отчетного периода операциям;

- условия и сроки проведения (завершения) расчетов по операциям, а также форма расчетов;

- величина образованных резервов по сомнительным долгам на конец отчетного периода;

- величина списанной дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных к взысканию, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам.

10. Выданные и полученные обеспечения и платежи (указываются все их виды).

11. Прочая информация

(Приводится перечень чрезвычайных фактов, их последствий, описание существенных фактов, повлиявших на показатели баланса, совершенные крупные сделки, события после отчетной даты, произведенные корректировки и другая необходимая информация.)

Генеральный директор ООО «Строй-Дом» Трофимов Трофимов В. В. 26.01.2026