

Общество с ограниченной ответственностью " ГАРАНТСТРОЙ "

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО " ГАРАНТСТРОЙ "

1.2. Юридический адрес – 115142, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Нагатинский Затон, ул Коломенская, дом 9, квартира 392.

1.3. Дата государственной регистрации – 24.05.2023.

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Зимин Андрей Владимирович с долей 100 процентов;
- .

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий.
- Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный Директор Общества: Зимин Андрей Владимирович

Главный бухгалтер Общества: Зимин Андрей Владимирович

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, не по другим основаниям.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

нет

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

нет

5. Нематериальные активы

нет

6. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостат и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 10 643 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со снижением спроса на услуги.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является г-н Зимин Андрей Владимирович , гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: 115142, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Нагатинский Затон, ул Коломенская, дом 9, квартира 392.

10. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.

Генеральный Директор:

Зимин А.В.