**Общество с ограниченной ответственностью «Вита»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и

отчету о финансовых результатах за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Вита».

1.2. Юридический адрес – 125412, г.Москва, Коровинское шоссе, д.21, корпус 1, помещение III, комната 1-4

1.3. Дата государственной регистрации – 21.01.2014.

1.4. Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человека.

1.5. Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Обособленных подразделений, филиалов нет.

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Единственным Участником является:

Егоров Никита Юрьевич – 100 %

1.8. Основные виды деятельности:

41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий.

71.12.1 – Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора.

71.20.2 – Судебно-экспертная деятельность.

Деятельность организации осуществляется на основании членства в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования «ЦЕНТРРЕГИОНПРОЕКТ» а также в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах «ЦЕНТРРЕГИОН».

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор Общества: Безменов Игорь Иванович (Приказ №1 от 21.01.2014 г.)
Главный бухгалтер Общества: Безменов Игорь Иванович (Приказ №1 от 21.01.2014 г.).

1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 4 539 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10 февраля 2026 года.

Генеральный директор _____ И.И.Безменов